

UCHWAŁA NR XIX/435/25
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 24 listopada 2025 r.

w sprawie udzielenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Wysoka

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 3 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2000 r., Nr 10, poz. 112 ze zm.), Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Gminy Wysoka darowizny nieruchomości położonej w miejscowości Wysoka, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO2H/00018162/5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 594/2 o pow. 0,0051 ha, nr 594/3 o pow. 0,0098 ha, nr 594/4 o pow. 0,0157 ha, obręb Miasto Wysoka, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Darowizny nieruchomości dokonuje się na realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt 9a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, tj. ustanawianie i ochrona miejsc pamięci narodowej.

§ 3.

W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Sejmiku
Województwa
Wielkopolskiego

Tatiana Sokołowska

Uzasadnienie do uchwały nr XIX/435/25
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 24 listopada 2025 r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa na cele publiczne. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały. W umowie darowizny należy określić cel, na który darowizna jest dokonana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, będąca własnością Województwa Wielkopolskiego, została wydzielona z działki nr 594 o pow. 0,2352 ha, na wniosek Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Wysoka GG.6831.14.2024 z 4 grudnia 2024 r. Działka nr 594 została nabyta na własność Województwa Wielkopolskiego na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-6.7532-3-10/11 z 24 lutego 2011 r. na cele drogowe, tj. pod fragment drogi wojewódzkiej nr 190 Krajenka - Szamocin - Margonin.

Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka wystąpił z pismem do Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, iż Gmina Wysoka jest zainteresowana przejęciem części działki nr 594, tj. wydzielonych działek nr 594/2, nr 594/3 i nr 594/4.

Plac Wolności - bo taką nazwę ma wnioskowany obszar, jest miejscem pamięci. W 1928 roku wybudowano tam pomnik Powstańców Wielkopolskich, zniszczony przez Hitlerowców i zrekonstruowany w 1996 r. Co roku, w rocznicę Świąta Niepodległości i Narodowego Dnia Zwycięskiego Powstania Wielkopolskiego mieszkańcy spotykają się na tym Placu, składają wiązanki kwiatów pod pomnikiem i zapalają znicze.

Plac Wolności jest dla mieszkańców miejscem szczególnym i gmina planuje rewitalizację tego miejsca tak, aby obchodzone tam uroczystości państwowe miały odpowiednią rangę i oprawę.

Po przeprowadzeniu analizy stanu faktycznego zarządca drogi stwierdził, iż wnioskowane działki nie leżą w pasie drogi wojewódzkiej i są zbędne dla realizacji zadań statutowych WZDW.

Wartość przedmiotu darowizny zgodnie z ewidencją księgową wynosi 7.650,00 zł.

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.