

**UCHWAŁA NR 2724/2025**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**

**z dnia 13 listopada 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespolony  
im. Ludwika Perzyny w Kaliszu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na użyczenie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu na okres 3 lat następujących pomieszczeń użytkowych znajdujących się w budynku głównym Szpitala, posadowionym na nieruchomości położonej w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79, określonej w ewidencji gruntów jako: obręb 039 Ogrody, arkusz mapy nr 1, działki: nr 12 o pow. 1,1709 ha, nr 13 o pow. 0,3475 ha, nr 14/1 o pow. 0,8588 ha, nr 15/4 o pow. 0,4795 ha, nr 16/2 o pow. 1,1392 ha, nr 17/2 o pow. 0,5435 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00046621/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, tj.:

- pomieszczenie o pow. 14,01 m<sup>2</sup> na kondygnacji II D,
- pomieszczenie o pow. 13,01 m<sup>2</sup> na kondygnacji II D,
- pomieszczenie o pow. 15,00 m<sup>2</sup> na kondygnacji II D,
- pomieszczenie o pow. 14,06 m<sup>2</sup> na kondygnacji IV D,
- pomieszczenie o pow. 13,01 m<sup>2</sup> na kondygnacji IV D,
- pomieszczenie o pow. 18,3 m<sup>2</sup> na kondygnacji VII D,
- pomieszczenie o pow. 18,3 m<sup>2</sup> na kondygnacji VIII D.

2. Przedmiotowe pomieszczenia zostaną użyczone na rzecz Szkoły Podstawowej Specjalnej nr 20 przy Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu, z siedzibą przy ul. Poznańskiej 79, z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć edukacyjnych i wychowawczych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 2724/2025  
Zarządu Województwa Wielkopolskiego  
z dnia 13 listopada 2025 r.

Nieruchomość położona w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu, z siedzibą przy ul. Poznańskiej 79.

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na kontynuację użyczenia na okres 3 lat pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 105,69 m<sup>2</sup>, znajdujących się na kondygnacjach: II D, IV D, VII D, VIII D w budynku głównym Szpitala, posadowionym na nieruchomości położonej w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79. Przedmiotowe pomieszczenia zostaną użyczone na rzecz Szkoły Podstawowej Specjalnej nr 20 przy Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu, z siedzibą przy ul. Poznańskiej 79, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Szkołę zajęć edukacyjnych i wychowawczych. Aktualna umowa użyczenia zawarta ze szkołą w dniu 27 grudnia 2023 r. wygasa z dniem 31 grudnia 2025 r.

Zgodnie z art. 128 ust. 1 ustawy z 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2025 r. poz. 1043 ze zm.), podmiot leczniczy, w którym zorganizowana jest szkoła specjalna zobligowany jest do zapewnienia jej korzystania z pomieszczeń dla prowadzenia zajęć edukacyjnych i wychowawczych.

Użyczenie pomieszczeń nie ograniczy świadczeń na rzecz pacjentów i nie będzie stanowiło konkurencji w stosunku do działalności Szpitala.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu pozytywnie zaopiniował użyczenie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.