

UCHWAŁA NR 2754/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 20 listopada 2025 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie i użyczenie sal dydaktycznych przez Centrum
Doskonalenia Nauczycieli w Pile.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 581) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wielokrotne wynajmowanie i użyczenie przez Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile, w okresie do 5 lat od dnia podpisania pierwszej umowy, na rzecz różnych podmiotów, sal dydaktycznych nr 112, 122, 200 i 215 zlokalizowanych w budynku biurowo – dydaktycznym położonym na nieruchomości w Pile przy ul. Bydgoskiej 21, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 27, arkusz mapy nr 2, działka nr 50/9 o pow. 1500 m² i działka nr 50/10 o pow. 1921 m², dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą KW PO11/00018589/8.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 2754/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 20 listopada 2025 r.

Nieruchomość położona w Pile przy ul. Bydgoskiej 21, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile na podstawie decyzji DG. IV 7014/29/01/02 z dnia 12 kwietnia 2002r.

Dyrektor Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wielokrotne wynajmowanie i użyczenie przez Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile, w okresie do 5 lat od dnia podpisania pierwszej umowy, na rzecz różnych podmiotów, sal dydaktycznych nr 112, 122, 200 i 215 zlokalizowanych w budynku biurowo – dydaktycznym. Udostępnianie sal dydaktycznych będzie następowało dla różnych podmiotów, jednostek oraz instytucji i organizacji prowadzących działalność edukacyjną, szkoleniową, rozwojową i kształceniową.

Wynajęcie przedmiotowego mienia jest korzystne dla Centrum z uwagi na dodatkowe wpływy finansowe z najmu, które stanowić będą dodatkowe źródło dochodu. Przewiduje się, iż Centrum będzie otrzymywało 100,00 zł brutto za jedną godzinę zegarową. Jednocześnie czynsz będzie waloryzowany w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

W szczególnych przypadkach dopuszcza się możliwość odstąpienia od ustalonej stawki czynszu w ramach współpracy z instytucjami samorządowymi i lokalnymi, urzędami miast i gmin, jednostkami samorządu terytorialnego, itp.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.