

UCHWAŁA NR 2815/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 28 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody dla Enea Operator Sp. z o.o. na dysponowanie nieruchomością
na cele budowlane i realizację inwestycji w Lesznie, obręb Zaborowo.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025r., poz. 581) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę dla ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu na dysponowanie nieruchomością położoną w Lesznie w rejonie ul. 1-go Maja i ul. Rynek Zaborowski oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Zaborowo: arkusz mapy 136, działka nr 314/2 o pow. 9305 m², działka nr 255/5 o pow. 1697 m², zapisaną w księdze wieczystej KW PO1L/00047416/0, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, na cele budowlane i realizację inwestycji polegającej na wymianie istniejącego złącza ZKW-3 na szafkę kablową i lokalizacji przyłączy kablowych.

2. Inwestycja zostanie wykonana na koszt Inwestora.

3. Projektowana wymiana istniejącego złącza ZKW-3 na szafkę kablową i lokalizacja przyłączy kablowych stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Traci moc uchwała Zarządu Województwa Wielkopolskiego nr 2698/2025 z dnia 6 listopada 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji w Lesznie, obręb Zaborowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 2815/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 28 listopada 2025 r.

Nieruchomość położona w Lesznie w rejonie ul. 1-go Maja i ul. Rynek Zaborowski, obręb Zaborowo, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego oraz stanowi drogę publiczną - wojewódzką nr 323. W myśl zapisu art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2025r. poz. 889) zarządcą ww. drogi, leżącej w granicach miasta na prawach powiatu, pozostaje Prezydent Miasta Leszna.

Przedstawiciel firmy ELTUM z siedzibą w Rydzynie, działający w imieniu Inwestora- ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu Oddział Leszno na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez ENEA Serwis Sp. z o.o. z siedzibą w Lipnie zwrócił się z wnioskiem o dysponowanie na cele budowlane nieruchomością, w związku z realizacją inwestycji, polegającej na wymianie istniejącego złącza ZKW-3 na szafkę kablową i lokalizacji przyłączy kablowych.

Inwestor uzyskał zgodę na lokalizację ww. inwestycji na terenie działki nr 314/2 i działki nr 255/5, wydaną przez Prezydenta Miasta Leszna w formie decyzji nr 7227.230.2025 z dnia 29 września 2025r. Inwestor zobowiązany jest do realizacji inwestycji zgodnie z warunkami zawartymi w ww. decyzji.

Szczegółową lokalizację istniejącego złącza oraz projektowanej szafki kablowej i przyłączy kablowych przedstawia plan sytuacyjny w załączniku do uchwały.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH					
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodzyjnej	GD.6540.628.2025				
Nazwa miejscowości	Leszno, ul. 1 Maja				
Jednostka ewidencyjna - Identyfikator	3063901_1				
Jednostka ewidencyjna - nazwa	Leszno				
Dane ewidencyjne - Identyfikator	0005				
Dane ewidencyjne - nazwa	Zaborowo				
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	3000/18				
Układ współrzędnych wysokościowych	PL EVR2007-1H				
Oznaczenie granic aktualizacji obszaru					
Skala	1:500				
Numer działki	różne				
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, dokalkulowanych w granicach projektowanego inwestycji *)	Niezastrzeżenie teren własności państwa, nieograniczony dostęp do drogi publicznej i rzeki.				
Stan na dzień	2025-09-12				

piotr Dolała
Geodeta uprawniony
Upewnienia nr 8676

*) Wskazać numer pozwolenia na wydobycie kopalin, jeżeli dotyczy. Numer pozwolenia na wydobycie kopalin, jeżeli dotyczy.

USŁUGIE GEODEZYJNE PIOTR DOLAŁA
64-100 Leszno, ul. Jana Ostroga 47/4
NIP: 6371598513

usługi geodezyjne świadczone przez:

*) Niezależnie od sposobu wykonania robót, należy przedstawić dowód na posiadanie uprawnień do wykonywania określonych rodzajów prac geodezyjnych, zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2013 r. o zawodzie geodety, w tym na podstawie załącznika nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie zakresu wyodrębnionych rodzajów prac geodezyjnych, którym jest geodezja.

Dokument został podpisany elektronicznie przez Piotra Dolałę.

USŁUGIE GEODEZYJNE Piotr Dolata
54-100 Leszno, ul. Jana Ostroroga 47/4
NIP: 6971588513

Piotr Dolata
Geodeta uprawniony
Uprawnienia nr 8676

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 395–402

© 2007 Pearson Education, Inc. All rights reserved.

³⁾ Składowe zadania bez uciążliwych obciążeń o Małym mowie w por. B9 ust. 4 rozporz. z dnia 08.11.2011 r., z tym obciążeniami, o Małym mowie w por. A9 ust. 4 rozporz. MSWiA z dnia 08.11.2011 r., z tym obciążeniami, o Małym mowie w por. B9 ust. 4 rozporz. MSWiA z dnia 08.11.2011 r.

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Ltd.

1. Mapa została przygotowana przez wydział geodezji i inżynierii w państwowym urzędzie geodezyjnym, a Mapy zostały wydrukowane w państwowym drukarni w Warszawie, 1930 r.

Dokument został popisany elektronicznie przez Piotra Dolałę.

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Dawid
Konieczny
Data: 2025.10.27 10:45:51 CET

Potwierdzam zgodność
mapy z oryginałem

Enea
Enea Serwis sp. z o.o.
Gronówko 30, 64-111 Lipno

Obiekt: Przyłącze kablowe nN 0,4kV
w m. Leszno ul. Rynek Zaborowski 39
47-50 005

oz. III Z26

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Dawid Konieczny

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr ewid. WKP/0465/PWCE/15

WYKONKOWCA	ENEA Serwis sp. z o.o. Gronówko 30, 64-111 Lipno	
Wielkość	100 000	Symbol
Wartość	1 500	Wzrost ryczałt

Załącznik nr 1 do uchwały nr 2815/2025
z dnia 28 listopada 2025 r.