

UCHWAŁA NR 2853/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 4 grudnia 2025 r.

w sprawie: użyczenia nieruchomości położonej przy ul. Słupskiej 62 w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025r., poz. 581 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w użyczenie na czas nieokreślony na rzecz Muzeum Powstania Poznańskiego – Czerwiec 1956 w Poznaniu, nieruchomość znajdującą się w Poznaniu przy ul. Słupskiej 62, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Krzyżowniki, arkusz mapy 08, działka nr 12 o pow. 2241 m², działka nr 14/4 o pow. 981 m², zapisaną w księdze wieczystej nr KW PO1P/00362773/8 stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego z przeznaczeniem na zadania statutowe Muzeum Powstania Poznańskiego – Czerwiec 1956 w Poznaniu.

§ 2.

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **9 grudnia 2025r.** na okres 21 dni w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie o zasięgu regionalnym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z dnia 4 grudnia 2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. w m ²	Księga wieczysta	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Opłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Poznań, ul. Słupska 62	Krzyżowniki	08	12 14/4	2241 981	PO1P/00362773/ 8	Użyczenie z dniem 01.01.2026r. na rzecz Muzeum Powstania Poznańskiego – Czerwiec 1956 w Poznaniu na działalność statutową, na czas nieokreślony. Nieruchomość zabudowana w części nadziemnej budynkiem willei miejskiej oraz budynkiem garażowo – gospodarczym, natomiast w części podziemnej budowlą ochronną stanowiącą schron. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania, nieruchomość znajduje się na obszarze MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej.	Koszty utrzymania nieruchomości i opłaty publicznoprawne

Uzasadnienie do uchwały nr 2853/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 4 grudnia 2025 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Słupskiej 62, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i jest szczegółowo określona w załączniku do uchwały.

Województwo Wielkopolskie nabyło przedmiotową nieruchomość od Miasta Poznania na podstawie umowy darowizny Rep. A nr 16.801/2022 z dnia 29 grudnia 2022r.

Uchwałą nr 6045/2023 z dnia 5 stycznia 2023r. Zarząd Województwa Wielkopolskiego wyraził już zgodę na użyczenie nieruchomości położonej przy ul. Słupskiej 62 w Poznaniu na rzecz Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu, z przeznaczeniem na zadania statutowe. Umowa użyczenia zawarta z Wielkopolskim Muzeum Niepodległości w Poznaniu obowiązuje od dnia 1 stycznia 2023r.

W związku z podjęciem przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego dnia 24 listopada 2025r. uchwały nr XIX/445/25 w sprawie podziału Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości oraz utworzenia instytucji kultury pod nazwą Muzeum Powstania Poznańskiego – Czerwiec 1956 w Poznaniu, planowane jest wyłączenie z dniem 1 stycznia 2026r. z Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu oddziału zlokalizowanego na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Słupskiej 62 i włączenie go do struktur nowo tworzonej instytucji kultury, pn. Muzeum Powstania Poznańskiego – Czerwiec 1956 w Poznaniu.

Tym samym, po wcieleniu oddziału Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu zlokalizowanego m.in. przy ul. Słupskiej 62 do Muzeum Powstania Poznańskiego – Czerwiec 1956 w Poznaniu zasadnym będzie rozwiązanie umowy użyczenia zawartej z Wielkopolskim Muzeum Niepodległości w Poznaniu w stosunku do ww. nieruchomości i zawarcie z dniem 1 stycznia 2026r. nowej umowy użyczenia z Muzeum Powstania Poznańskiego – Czerwiec 1956 w Poznaniu.

Jednocześnie zgodnie z zapisem art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, oddanie nieruchomości w użyczenie na okres powyżej 3 miesięcy podlega obowiązkowi sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.