

UCHWAŁA NR 2905/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 12 grudnia 2025 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczenia przez Wielkopolski Zarząd Dróg
Wojewódzkich w Poznaniu.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025r., poz. 581 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu na okres od 1 stycznia 2026r. do 31 grudnia 2028r., kolejnej umowy najmu pomieszczenia o pow. 13,34 m² zlokalizowanego w piwnicy budynku na nieruchomości położonej w Złotowie przy ul. Za Dworcem 3a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Złotów, arkusz mapy nr 4, działka nr 171/8 o pow. 0,1862 ha dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą KW PO1Z/00034677/4 stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 1/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 2905/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 12 grudnia 2025 r.

Nieruchomość położona w Złotowie przy ul. Za Dworcem 3a, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 1/2 i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu na podstawie decyzji DG. IV. 7014/17/04 z dnia 17 listopada 2005r.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie zawartej umowy najmu na kolejne 3 lata, tj. na okres od 1 stycznia 2026r. do 31 grudnia 2028r. Przedmiotowa umowa najmu zawarta jest z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Złotowie i jest przeznaczona na składnicę akt.

Wynajęcie ww. mienia jest korzystne dla Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich pod względem ekonomicznym. Uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowią będą dodatkowe źródło dochodu na prowadzenie działalności statutowej. Wysokość czynszu ustalono na kwotę 88,33 zł brutto miesięcznie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.