

UCHWAŁA NR 2882/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 12 grudnia 2025 r.

**w sprawie: zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Środa
Wielkopolska do roku 2035 w zakresie zgodności ze Strategią rozwoju województwa
wielkopolskiego do 2030 roku oraz z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa
wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 581 ze zm.) i art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 278) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala co następuje:

§ 1.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego wydaje pozytywną opinię dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Środa Wielkopolska do roku 2035 w zakresie zgodności ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku oraz z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+ stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 2882/2025

Zarządu Województwa Wielkopolskiego

z dnia 12 grudnia 2025 r.

w sprawie: zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Środa Wielkopolska do roku 2035 w zakresie zgodności ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku oraz z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wójt, burmistrz albo prezydent miasta, po sporządzeniu projektu gminnego programu rewitalizacji (GPR) oraz przeprowadzeniu konsultacji społecznych, występuje o zaopiniowanie projektu gminnego programu rewitalizacji do zarządu właściwego województwa w zakresie zgodności ze strategią rozwoju województwa oraz z planem zagospodarowania przestrzennego województwa.

Obowiązującą strategią rozwoju województwa jest Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (dalej jako SRWW 2030), a dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+ (dalej jako PZPWW).

25 listopada 2025 r. przekazano do zaopiniowania projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Środa Wielkopolska do roku 2035. Projekt uzyskał pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie, pod warunkiem uwzględnienia w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Środa Wielkopolska do roku 2035 kwestii wskazanych w załączniku do niniejszej Uchwały, co będzie weryfikowane przy procedurze uwzględniającej wpisanie przedmiotowego GPR na wykaz programów rewitalizacji gmin województwa wielkopolskiego.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę, że wydana opinia nie jest równoznaczna z oceną kwalifikowalności i decyzją dofinansowania projektów, przedsięwzięć lub inwestycji wskazanych w przekazanym projekcie dokumentu. Ponadto niniejsza opinia nie stanowi opinii, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027, w zakresie możliwości finansowania strategii IIT w ramach programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w przedmiotowym kształcie jest w pełni uzasadnione.

**Opinia Zarządu Województwa Wielkopolskiego
w zakresie zgodności projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Środa
Wielkopolska do roku 2035 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku
oraz z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.
Wielkopolska 2020+**

W zakresie zgodności projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Środa Wielkopolska do roku 2035, w wersji przekazanej 25 listopada 2025 r., z zapisami Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, przyjętego Uchwałą nr V/70/19 przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego 25 marca 2019 r., Zarząd Województwa Wielkopolskiego pozytywnie opiniuje zgodność przedmiotowego projektu gminnego programu rewitalizacji z następującą uwagą:

- Niezbędne jest ponowne opracowanie rozdziału 7. Opis sposobu realizacji przez Gminny Program Rewitalizacji dokumentów strategicznych w części dotyczącej Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego 2020+. Należy uzupełnić opis treści Planu województwa o kierunki działań programu rewitalizacji, które będą realizować cele polityki przestrzennej sformułowane dla obszarów interwencji wyznaczonych w ramach terytorializacji polityki rozwoju oraz obszarów funkcjonalnych, do których została zaliczona Gmina Środa Wielkopolska. Gmina Środa Wielkopolska jest zlokalizowana w Poznańskim Obszarze Metropolitalnym, którego plan zagospodarowania przestrzennego jest częścią PZPWW. Należy zatem uzupełnić rozdział również w tym zakresie.

W zakresie zgodności przedmiotowego projektu gminnego programu rewitalizacji z zapisami Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku, przyjętej Uchwałą nr XVI/287/20 przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego 27 stycznia 2020 r., Zarząd Województwa Wielkopolskiego pozytywnie opiniuje zgodność projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Środa Wielkopolska do roku 2035, zwracając uwagę na następujące kwestie:

- Kierunki 2.1. Rozwój infrastruktury turystyczno-kulturalnej poprzez adaptację i modernizację obiektów historycznych, 2.3. Kreowanie nowych oraz wsparcie i rozwój istniejących produktów turystycznych i kulturowych oraz 2.5. Wzmacnianie atrakcyjności Środy Wielkopolskiej i Koszut jako celów turystyki weekendowej i rodzinnej nie powinny wykazywać powiązania z celem strategicznym 1. Wzrost gospodarczy Wielkopolski bazujący na wiedzy swoich mieszkańców SRWW 2030 ze względu na odmienny zakres interwencji.
- Należy wykazać spójność projektu GPR z kluczowymi kierunkami działań dla Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego (POM), które zostały zawarte w SRWW 2030.