

UCHWAŁA NR 2949/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 18 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy z Wykonawcą oraz powierzenie przygotowania i przeprowadzenia w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego postępowania na wybór wykonawcy zadania.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 581 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 2, ust. 3 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy nr 11/INW/2024 z 6 sierpnia 2024 r. na pełnienie obowiązków koordynatora procesu inwestycyjnego – zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Poznaniu - zadanie nr 1 oraz zadanie nr 2 pn. Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu (zwana dalej umową).

2. Upoważnia się spółkę Szpitale Wielkopolski sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu pełniącą funkcję Inwestora Zastępczego dla zadania inwestycyjnego Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Poznaniu - zadanie nr 1 oraz zadanie nr 2 pn. Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu do rozwiązania umowy (w tym m.in. do złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu lub odstąpieniu od umowy, a także do złożenia oświadczenia o naliczeniu kar umownych przewidzianych w umowie) z [REDAKTOWANE], przedsiębiorcą wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pn. „[REDAKTOWANE]” z siedzibą w Złotnikach ([REDAKTOWANE]), przy ul. [REDAKTOWANE], o numerach: NIP [REDAKTOWANE], REGON [REDAKTOWANE].

§ 2.

Powierza się spółce „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu przeprowadzenie pomocniczych działań obejmujących przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego dotyczącego wyboru wykonawcy pełnobrańowego nadzoru inwestorskiego (wraz z przeprowadzeniem Bilansu Otwarcia, który ma na celu ustalenie rzeczywistego stanu zaawansowania robót, ocenę ich zgodności z dokumentacją projektową, rozliczeniem, przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej, identyfikację wad, robót wykonanych lub nieodebranych oraz zabezpieczenie interesów Zamawiającego po zmianie Inspektorów Nadzoru) nad realizacją zadania pt. „Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Poznaniu - zadanie nr 1 oraz zadanie nr 2 pn. Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu”.

§ 3.

1. Spółka „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu, upoważniona jest do dokonywania w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego wszelkich czynności związanych z przeprowadzeniem postępowania, o jakim mowa w § 2 zmierzających do wyboru oraz zawarcia umowy z wykonawcą.

2. Powierzenie nie obejmuje umocowania do składania oświadczeń woli w imieniu Województwa Wielkopolskiego, których skutkiem jest lub może być zaciąganie zobowiązań finansowych przez Województwo Wielkopolskie w zakresie innym niż wynika to z § 2 niniejszej uchwały.

3. Spółka „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. zobowiązana jest do informowania w formie pisemnej Województwo Wielkopolskie o postępach w sprawie prowadzonych postępowań do czasu zawarcia umowy z wykonawcą.

§ 4.

1. Województwo Wielkopolskie udziela Spółce „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. pełnomocnictwa do reprezentowania Województwa Wielkopolskiego w czasie realizacji umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o jakim mowa w § 2 niniejszej uchwały.

2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w ust. 1 upoważnia do dokonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych służących prawidłowej realizacji umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia postępowania, o którym mowa w § 2 niniejszej uchwały.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Edukacji i Nauki Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 2949/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 18 grudnia 2025 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy z Wykonawcą oraz powierzenie przygotowania i przeprowadzenia w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego postępowania na wybór wykonawcy zadania.

Spółka „Szpitale Wielkopolski” sp. z o.o. realizuje zadanie ujęte w umowie nr RU_DE-0066/25 z 17 listopada 2025 r. na realizację usług Inwestora zastępczego Inwestycji Województwa Wielkopolskiego pn. „Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli i Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu – adaptacja nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego 56/58 na potrzeby działalności statutowej ODN i PBP w Poznaniu – etap II. Inwestorowi Zastępczemu została powierzona m.in. kompleksowa organizacja i nadzór nad procesem budowlanym i inwestycyjnym ww. inwestycji, nadzór nad prawidłowością realizacji inwestycji, co obejmuje w szczególności nadzór nad robotami budowlanymi, instalacyjnymi, montażowymi i wykończeniowymi, realizacji odbiorów wszelkich robót budowlanych, usług, prac i dostaw.

Po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją Inwestycji, odbytymi spotkaniami z wykonawcami oraz wizytami na placu budowy, Spółka „Szpitale Wielkopolski” Sp. z o. o. stwierdziła liczne braki w dokumentacji oraz nierzetelnie wykonywanie obowiązków koordynatora procesu inwestycyjnego – zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego nad przedsięwzięciem. W związku z powyższym konieczne jest rozwiązanie umowy z dotychczasowym podmiotem świadczącym ww. usługi oraz przygotowanie i przeprowadzenie postępowania zamówienia publicznego na realizację rzeczonych usług nad realizowaną inwestycją.