

UCHWAŁA NR 3167/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 6 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody Powiatowi Chodzieskiemu na wykonanie zadania inwestycyjnego na nieruchomości położonej w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2a oraz udzielenia pełnomocnictwa Staroście Chodzieskiemu i Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1, ust. 2 pkt 2 oraz art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 581 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie przez Powiat Chodzieski zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa terenu przy garażach ul. Paderewskiego Chodzież” na części nieruchomości położonej w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Miasto Chodzież, działka nr 1096/3 o pow. 0,3802 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1H/00025561/7, stanowiącej współwłasność Województwa Wielkopolskiego i Powiatu Chodzieskiego.

2. Udziela się Staroście Chodzieskiemu pełnomocnictwa do podejmowania wszelkich czynności oraz do składania w imieniu Województwa Wielkopolskiego wszelkich oświadczeń woli w zakresie niezbędnym do realizacji zadania określonego w ust. 1, a w szczególności do występowania do właściwych organów w celu uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień i zgód, a także postanowień i decyzji.

§ 2.

Udziela się Panu Gwidonowi Borowskiemu, Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu, pełnomocnictwa do zawarcia z Powiatem Chodzieskim porozumienia w zakresie wykonania zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 3167/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 6 lutego 2026 r.

Nieruchomość położona w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2a, bliżej opisana w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, stanowi współwłasność Województwa Wielkopolskiego w udziale wynoszącym 10282/19925 oraz Powiatu Chodzieskiego w udziale wynoszącym 9643/19925. Prawo własności Województwa Wielkopolskiego objęte jest trwałym zarządem przysługującym Wielkopolskiemu Zarządowi Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na podstawie decyzji nr GG.7224/86/98 z 4 grudnia 1998 r.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na powierzenie Powiatowi Chodzieskiemu realizacji zadania pn. „Przebudowa terenu przy garażach ul. Paderewskiego Chodzież”, a także o udzielenie pełnomocnictwa Staroście Chodzieskiemu oraz Dyrektorowi jednostki w zakresie realizacji przedmiotowego zadania. Wnioskodawca wskazał, że w związku ze współwłasnością ww. nieruchomości oraz z uwagi na wspólny interes stron w poprawie stanu technicznego terenu, planuje przekazać Powiatowi Chodzieskiemu całość procedury inwestycyjnej.

Zakres realizowanego zadania będzie obejmować w szczególności przygotowanie niezbędnej dokumentacji, przeprowadzenie procedury inwestycyjnej, w tym wybór wykonawcy, uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami prawa decyzji, uzgodnień i zgód administracyjnych, niezbędnych do realizacji zadania, sprawowanie nadzoru nad realizacją robót budowlanych oraz dokonanie rozliczeń finansowych zadania, proporcjonalnie do posiadanych udziałów.

Z kolei udzielenie Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu do zawarcia porozumienia z Powiatem Chodzieskim, stosownie do treści art. 56 ust. 2 ustawy o samorządzie województwa, wynika z okoliczności, iż do czynności przekraczającej zakres zwykłego pełnomocnictwa, którego udzielił uprzednio zarząd województwa kierownikowi samorządowej jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, potrzebne jest odrębne umocowanie przez zarząd województwa w formie uchwały.

Ponadto, stosownie do treści art. 41 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy o samorządzie województwa, do kompetencji zarządu województwa należy między innymi gospodarowanie mieniem województwa.

Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu posiada zabezpieczone środki finansowe na realizację zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, w budżecie Województwa Wielkopolskiego na rok 2026, dział 010, rozdział 01004, § 6050, w kwocie 35.000,00 zł.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.