

UCHWAŁA NR 3422/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 2 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni przez Wielkopolski Ośrodek Reumatologiczny im. Wiesława Romanowskiego w Śremie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolski Ośrodek Reumatologiczny im. Wiesława Romanowskiego w Śremie na okres 2 lat powierzchni 1 m², znajdującej się na parterze w budynku głównym WOR posadowionym w Śremie, przy ul. Mickiewicza 95, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Śrem, arkusz mapy 26, działka nr 2022/4 o pow. 0,5975 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00038578/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

2. Powierzchnia wskazana w ust. 1 zostanie wynajęta na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą TASTE 24 PHU Alicja Cybulska-Wojciechowska, z siedzibą [REDAKTOWANE], z przeznaczeniem pod automat do dystrybucji napojów.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Ośrodka Reumatologicznego im. Wiesława Romanowskiego w Śremie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 3422/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 2 kwietnia 2026 r.

Nieruchomość położona w Śremie, przy ul. Mickiewicza 95, szczegółowo opisana w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Ośrodka Reumatologicznego im. Wiesława Romanowskiego w Śremie.

Dyrektor WOR w Śremie skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 2 lat powierzchni 1 m² znajdującej się na parterze w budynku głównym WOR posadowionym w Śremie, przy ul. Mickiewicza 95, z przeznaczeniem pod automat do dystrybucji napojów. Przedmiotowa powierzchnia aktualnie wykorzystywana jest pod automat do dystrybucji napojów, na podstawie umowy najmu zawartej 1 lipca 2024 r. na okres do 30 czerwca 2026 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą TASTE 24 PHU Alicja Cybulska-Wojciechowska, z siedzibą [REDAKTOWANE]. Ośrodek zamierza kontynuować najem na rzecz powyższej osoby. Wysokość comiesięcznego czynszu z tytułu najmu wyniesie 310 zł brutto. Z automatu będą korzystali pacjenci oraz inne osoby przebywające na terenie Ośrodka.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wielkopolskiego Ośrodka Reumatologicznego im. Wiesława Romanowskiego w Śremie, pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowej powierzchni.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.