

UCHWAŁA NR 3519/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 23 kwietnia 2026 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie dwóch garaży przez Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025r., poz. 581 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile kolejnej umowy najmu pomieszczeń garażowych: nr 2 o pow. 38,76 m² i nr 7 o pow. 29,64 m², na okres do 3 lat, zlokalizowanych na nieruchomości w Pile przy ul. Bydgoskiej 21, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 27, arkusz mapy nr 2, działka nr 50/9 o pow. 1500 m² i działka nr 50/10 o pow. 1921 m², dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą KW PO11/00018589/8.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 3519/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 23 kwietnia 2026 r.

Nieruchomość położona w Pile przy ul. Bydgoskiej 21, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile na podstawie decyzji DG. IV 7014/29/01/02 z dnia 12 kwietnia 2002r.

Dyrektor Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie umowy najmu dwóch pomieszczeń garażowych, na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Imperium Czystości Łukasz Ksycki, zlokalizowanych w Pile przy ul. Bydgoskiej 21, na okres do 3 lat.

Wynajęcie przedmiotowego mienia jest korzystne dla Centrum z uwagi na dodatkowe wpływy finansowe z najmu, które stanowią dodatkowe źródło dochodu. Przewiduje się, iż miesięczny czynsz z tytułu najmu będzie wynosił 570,00 zł. brutto za garaż nr 2, natomiast 680,00 zł. brutto za garaż nr 7, a umowa będzie zawierać zapis o waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.