

UCHWAŁA NR 3551/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 30 kwietnia 2026 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń przez Centrum Kultury i Sztuki
w Koninie.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025r., poz. 581 ze zm.) oraz § 4 umowy użyczenia zawartej w dniu 27 listopada 2000r. w Poznaniu pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Centrum Kultury i Sztuki w Koninie, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wielokrotne wynajmowanie przez Centrum Kultury i Sztuki w Koninie na rzecz różnych najemców na okres do 5 lat, holu o powierzchni 67,28 m² i sali widowiskowej o powierzchni 105,24 m² zlokalizowanych na parterze budynku Centrum położonym na nieruchomości w Koninie przy ul. Okólnej 47A, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Morzysław, arkusz mapy 1, działka nr 19/9 o pow. 3766 m², dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą KW KN1N/00040897/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu i Dyrektorowi Centrum Kultury i Sztuki w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 3551/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 30 kwietnia 2026 r.

Nieruchomość położona w Koninie przy ul. Okólnej 47, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i została przekazana umową użyczenia zawartą w dniu 27 listopada 2000r. w Poznaniu na rzecz Centrum Kultury i Sztuki w Koninie.

Dyrektor Centrum Kultury i Sztuki w Koninie zwróciła się z prośbą o kolejne wyrażenie zgody na wynajmowanie holu i sali widowiskowej na rzecz potencjalnych najemców.

Wynajmowanie może następować wielokrotnie na rzecz różnych najemców jednakże tylko i wyłącznie w okresie do 5 lat od daty zawarcia pierwszej umowy.

Jednocześnie zgodnie z zapisem § 4 umowy użyczenia, zbędne pomieszczenia do realizacji zadań statutowych, Centrum Kultury i Sztuki w Koninie może udostępnić do korzystania osobom trzecim pod warunkiem uzyskania każdorazowo pisemnej zgody Użyczającego.

Wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń jest korzystne dla Centrum, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu. Stawka za wynajem holu będzie wynosiła 70,00 zł. netto za jedną godzinę, natomiast za wynajem sali widowiskowej 165,00 zł. netto za jedną godzinę. Powyższe stawki będą waloryzowane w oparciu o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.