

UCHWAŁA NR 3736/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 8 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w zakresie opracowania ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu bezpośredniej podbudowy, kolumn DSM oraz samej płyty fundamentowej budynku D, opracowania projektu odwodnienia wykopu budowlanego oraz zgłoszenia wodnoprawnego oraz montażu tymczasowych otworów obserwacyjnych (piezometrów) w związku z koniecznością prowadzenia prac odwodnieniowych budynku D w ramach realizacji przebudowy i rozbudowy zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego położonej w Poznaniu pomiędzy ulicami Feliksa Nowowiejskiego 56/58 i Spornej 16

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 720) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Powierza się spółce „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu zlecenie w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego na przeprowadzenie pomocniczych działań obejmujących opracowania ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu bezpośredniej podbudowy, kolumn DSM oraz samej płyty fundamentowej budynku D, opracowania projektu odwodnienia wykopu budowlanego oraz zgłoszenia wodnoprawnego oraz montażu tymczasowych otworów obserwacyjnych (piezometrów) w związku z koniecznością prowadzenia prac odwodnieniowych budynku D w ramach realizacji przebudowy i rozbudowy zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego położonej w Poznaniu pomiędzy ulicami Feliksa Nowowiejskiego 56/58 i Spornej 16, o której mowa w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Upoważnia się Spółkę „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu, do zawarcia w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego umowy na realizację zadania w zakresie o jakim mowa w § 1 o wartości 91 081,50 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemdziesiąt jeden złotych 50/100).
2. Upoważnienie nie obejmuje umocowania do składania oświadczeń woli w imieniu Województwa Wielkopolskiego, których skutkiem jest lub może być zaciąganie zobowiązań finansowych przez Województwo Wielkopolskie w zakresie innym niż wynika to z ust. 1.
3. Spółka „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. zobowiązana jest do informowania w formie pisemnej Województwo Wielkopolskie o przebiegu i realizacji zadania określonego w § 1.

§ 3.

1. Województwo Wielkopolskie udziela Spółce „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. pełnomocnictwa do reprezentowania w zakresie zawarcia oraz realizacji umowy, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały.

2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w ust. 1 upoważnia do dokonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych służących prawidłowej realizacji umowy, o której mowa w § 1, a także do dokonania jej zmiany, bez zmiany kwoty wskazanej w § 2 ust. 1.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 3736/2026

Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 8 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w zakresie opracowania ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu bezpośredniej podbudowy, kolumn DSM oraz samej płyty fundamentowej budynku D, opracowania projektu odwodnienia wykopu budowlanego oraz zgłoszenia wodnoprawnego oraz montażu tymczasowych otworów obserwacyjnych (piezometrów) w związku z koniecznością prowadzenia prac odwodnieniowych budynku D w ramach realizacji przebudowy i rozbudowy zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego położonej w Poznaniu pomiędzy ulicami Feliksa Nowowiejskiego 56/58 i Spornej 16

Spółka „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. realizuje zadanie ujęte w umowie nr RU_DE-0066/25 z 17 listopada 2025 r. na realizację usług Inwestora zastępczego Inwestycji Województwa Wielkopolskiego pn. „Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli i Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu – Adaptacja nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego 56/58 na potrzeby działalności statutowej ODN i PBP w Poznaniu – etap II” (dalej jako Inwestycja). Inwestorowi Zastępczemu została powierzona m.in. kompleksowa organizacja i nadzór nad procesem inwestycyjnym.

W toku prac stwierdzono wybrzuszenie płyty dennej w budynku D. Po wykonaniu pomiarów niwelacyjnych przez podwykonawcę potwierdzono wybrzuszenie płyty fundamentowej o ok. 15 cm względem ścian zewnętrznych. W celu prowadzenia dalszych prac inwestycyjnych konieczne jest przeprowadzenie ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu bezpośredniej podbudowy, kolumn DSM oraz samej płyty fundamentowej budynku D, a także ustalenia przyczyny zaistniałej sytuacji i opracowania możliwych działań naprawczych. Ponadto konieczne jest opracowanie projektu odwodnienia wykopu budowlanego. Prowadzenie prac odwodnieniowych powinno odbywać się po uzyskaniu wszelkich wymaganych zgód i pozwoleń, w tym pozwolenia wodnoprawnego na odwodnienie wykopu oraz uzgodnienia z Aquanet S.A. o możliwości zrzutu wody do kanalizacji deszczowej. W celu należytego prowadzenia prac odwodnieniowych budynku D konieczne jest dokonanie montażu tymczasowych otworów obserwacyjnych (piezometrów).

W związku z powyższym, w celu możliwości dalszego procedowania sprawy, konieczne jest opracowanie ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu bezpośredniej podbudowy, kolumn DSM oraz samej płyty fundamentowej budynku D, opracowania projektu odwodnienia wykopu budowlanego oraz zgłoszenia wodnoprawnego oraz montażu tymczasowych otworów obserwacyjnych (piezometrów) w związku z koniecznością prowadzenia prac odwodnieniowych budynku D, co będzie obejmowało działania analizujące i naprawcze. Zadanie, zgodnie z przedstawioną ofertą, zrealizowane zostanie przez GT Projekt sp. z o.o. za kwotę 91 081,50 zł brutto i zostanie sfinansowane w ramach środków przeznaczonych na realizację Inwestycji.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.