

UCHWAŁA NR 3783/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 11 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie inwestycji na nieruchomości położonej
w miejscowości Dziekanowice, gmina Łubowo**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r., poz. 720) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy na przeprowadzenie inwestycji na nieruchomości położonej w miejscowości Dziekanowice, gmina Łubowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Dziekanowice, arkusz mapy 1, działka nr 54 o pow. 18,0800 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00036512/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, pn. „Zbiorniki retencyjne wody deszczowej oraz system nawadniania terenów zielonych przy zespole dworskim w Wielkopolskim Parku Etnograficznym” planowanej w ramach konkursu pn. „Deszczówka II” w 2026 roku.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 3783/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 11 czerwca 2026 r.

Nieruchomość położona w Dziekanowicach, gmina Łubowo, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego. Zgodnie z treścią księgi wieczystej nr PO1G/00036512/8 Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy jest użytkownikiem wieczystym działki o numerze ewidencyjnym 54. Podstawą ww. wpisu w księdze wieczystej była decyzja Wojewody Wielkopolskiego nr GN.VI-72411/95/00 z 5 czerwca 2001 r., która została uchylona przez Wojewodę Wielkopolskiego decyzją o tym samym numerze z 17 grudnia 2009 r.

Dyrektor Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie inwestycji pn. „Zbiorniki retencyjne wody deszczowej oraz system nawadniania terenów zielonych przy zespole dworskim w Wielkopolskim Parku Etnograficznym”, planowanej w ramach konkursu pn. „Deszczówka II” w 2026 roku.

Uzyskanie zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego jest niezbędne do złożenia przez Muzeum oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla terenu objętego planowaną inwestycją. Szacowany koszt realizacji zadania wynosi 345.000,00 zł.

Celem projektu jest gromadzenie wód opadowych w podziemnych zbiornikach retencyjnych oraz ich efektywne wykorzystanie do nawadniania terenów zielonych Wielkopolskiego Parku Etnograficznego w Dziekanowicach. Inwestycja ma szczególnie znaczenie w okresach suszy i niedoborów wody występujących w sezonie wegetacyjnym.

W ramach przedsięwzięcia planowane jest retencjonowanie wód opadowych pochodzących z trzech budynków o łącznej powierzchni zabudowy około 860 m². Obiekty te stanowią repliki zabytkowych budynków i pełnią funkcje ekspozycyjne, administracyjne oraz magazynowe. Realizacja inwestycji umożliwi wdrożenie nowoczesnego systemu nawadniania, zapewniającego właściwą ochronę i pielęgnację roślinności na terenie parku, ze szczególnym uwzględnieniem parku francuskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.