

UCHWAŁA NR 3984/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 16 lipca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie inwestycji na nieruchomości położonej
w miejscowości Dziekanowice, gmina Łubowo**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r., poz. 720 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy na przeprowadzenie inwestycji na nieruchomości położonej w miejscowości Dziekanowice, gmina Łubowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Dziekanowice, działka nr 37/4 o pow. 1,7772 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00079068/3, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, pn. „Budowa wolnostojącego zadaszania wraz z zagospodarowaniem strefy wejściowej przed głównym wejściem do Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 3984/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 16 lipca 2026 r.

Nieruchomość położona w miejscowości Dziekanowice, gmina Łubowo, opisana bliżej w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i umową użyczenia została przekazana na rzecz Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy, w celu realizacji zadań statutowych.

Mając na względzie obowiązek uzyskania zgody właściciela nieruchomości wynikającej z zawartej z Województwem Wielkopolskim umowy użyczenia, Dyrektor Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie inwestycji pn. „Budowa wolnostojącego zadaszenia wraz z zagospodarowaniem strefy wejściowej przed głównym wejściem do Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy”.

Wnioskowany dokument stanowić ma dla jednostki, jako Inwestora, podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, wymaganego art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, niezbędnego do realizacji planowanego zamierzenia. Jednocześnie, z uwagi na zabytkowy charakter nieruchomości, dla realizacji planowanych prac konieczne jest uzyskanie zgody Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót przy obiekcie zabytkowym.

W 2022 roku Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy ukończyło projekt pn. „Dziedzictwo Pierwszych Piastów – rozbudowa infrastruktury magazynowo – konserwatorsko – wystawienniczej Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy”. W ramach tego zadania powstała nowa siedziba instytucji w Dziekanowicach (na działkach 37/4 oraz 12/1). Obecne usytuowanie wejścia głównego generuje jednak poważne problemy logistyczne. Znajduje się ono wewnątrz dziedzińca dawnego folwarku i jest zasłonięte przez schody prowadzące na taras widokowy. Przez brak widoczności drzwi głównych, większość zwiedzających ma trudności z trafieniem do obiektu i intuicyjnie kieruje się do bocznego wejścia służbowego. Mając na względzie powyższe Dyrektor Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie przedmiotowej inwestycji. Prace obejmować będą budowę zadaszenia wraz z pylonem informacyjnym i trzema masztami flagowymi na działce ewidencyjnej nr 37/4. Departament Edukacji i Nauki Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, sprawujący nadzór merytoryczny nad działającą jednostką, wyraził aprobatę dla realizacji przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.