

**UCHWAŁA NR 4110/2026**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**

**z dnia 6 sierpnia 2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu do umowy rozszerzającego zakres prac generalnego wykonawcy w zakresie zaprojektowania oraz wykonania niezbędnych robót modernizacyjnych w celu utworzenia Miejsca Doraźnego Schronienia w ramach realizacji Inwestycji budowlanej przy ul. Nowowiejskiego i ul. Spornej.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 720 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Powierza się spółce „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu wykonanie w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego działań prowadzących do zawarcia aneksu do umowy rozszerzającego zakres prac generalnego wykonawcy w zakresie zaprojektowania oraz wykonania niezbędnych prac modernizacyjnych w celu utworzenia Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS) w ramach realizacji Inwestycji budowlanej pn. *Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli i Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu – Adaptacja nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego 56/58 na potrzeby działalności statutowej ODN i PBP w Poznaniu - etap II.*

**§ 2.**

1. Upoważnia się Spółkę „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu, do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych niezbędnych do przygotowania oraz w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego zawarcia aneksu do umowy z Generalnym Wykonawcą w zakresie o jakim mowa w § 1 o wartości nieprzekraczającej 2.500.000,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych 00/100).
2. Aneks obejmować będzie w szczególności wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych uzgodnień oraz realizację robót budowlanych niezbędnych do utworzenia MDS, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi programu dofinansowania.
3. Upoważnienie nie obejmuje umocowania do składania oświadczeń woli w imieniu Województwa Wielkopolskiego, których skutkiem jest lub może być zaciąganie zobowiązań finansowych przez Województwo Wielkopolskie w zakresie innym niż wynika to z ust. 1.
4. Spółka „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. zobowiązana jest do informowania Województwa Wielkopolskiego o przebiegu i realizacji zadania określonego w § 1.

### **§ 3.**

1. Województwo Wielkopolskie udziela Spółce „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. pełnomocnictwa do reprezentowania Województwa Wielkopolskiego przy zawarciu oraz realizacji aneksu do umowy, o której mowa w § 1 oraz § 2 niniejszej uchwały.

2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w ust. 1 upoważnia do dokonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych służących prawidłowej realizacji aneksu, o której mowa w § 1 oraz § 2, a także do dokonania jego zmiany, bez zmiany kwoty wskazanej w § 2 ust. 1.

### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 4110/2026  
Zarządu Województwa Wielkopolskiego  
z dnia 6 sierpnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu do umowy rozszerzającego zakres prac generalnego wykonawcy w zakresie zaprojektowania oraz wykonania niezbędnych robót modernizacyjnych w celu utworzenia Miejsca Doraźnego Schronienia w ramach realizacji Inwestycji budowlanej przy ul. Nowowiejskiego i ul. Spornej.**

Spółka „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. realizuje zadanie ujęte w ramach umowy nr RU\_DE-0066/25 z 17 listopada 2025 r. na realizację usług Inwestora Zastępczego Inwestycji Województwa Wielkopolskiego pn. *„Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Poznaniu – zadanie nr 1 oraz Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków dawnego szpitala dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego w Poznaniu oraz zmiana sposobu użytkowania na cele oświatowe dla Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu – zadanie nr 2”*. Inwestorowi zastępczemu została powierzona m.in. kompleksowa organizacja i nadzór nad procesem inwestycyjnym.

Rzeczowa realizacja Inwestycji odbywa się natomiast na podstawie zawartej Umowy nr 10/INW/2024 z Generalnym Wykonawcą.

W trakcie realizacji inwestycji pojawiła się możliwość pozyskania dotacji celowej z Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026. Spółka „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o., pełniąc funkcję Inwestora Zastępczego, podjęła inicjatywę zmierzającą do pozyskania zewnętrznych środków finansowych na realizację przedmiotowego zadania. Poprzez działania Inwestora Zastępczego opracowany został wniosek o dofinansowanie (wraz z załącznikami), podlegający procedurze oceny projektu. W wyniku tych działań 31 lipca 2026 r. została zawarta Umowa o udzielenie dotacji celowej nr 1240/OLiOC/2026 zawarta pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Województwem Wielkopolskim na sfinansowanie zadania z zakresu administracji rządowej, z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej ujętego w kluczowych obszarach działania w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026 – Obszar 1: Obiekty zbiorowej ochrony. Dofinansowanie przyznane w maksymalnej wysokości na poziomie 2,5 mln zł obejmuje zarówno prace projektowe jak i roboty modernizacyjne niezbędne do dostosowania inwestycji do wymogów MDS.

Włączenie tego zakresu do realizowanego już przedsięwzięcia pozwoli na wykonanie prac w sposób kompleksowy, z zachowaniem spójności technicznej i organizacyjnej inwestycji, a także ograniczy ryzyko wystąpienia kolizji pomiędzy robotami wykonywanymi przez różnych wykonawców oraz zapewni optymalizację kosztów i harmonogramu realizacji. Ponadto zlecenie ww. prac projektowych i modernizacyjnych Generalnemu Wykonawcy stworzy warunki do dotrzymania reżimu czasowego wykonania Inwestycji utworzenia MDS, zgodnie z zawartą umową na udzielenie dotacji celowej Nr 1240/OLiOC/2026 tj. do 31 grudnia 2026 r.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, zasadność rozszerzenia zakresu realizowanej Umowy nr 10/INW/2024 oraz potrzebę sprawnej realizacji zadania, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.