

UCHWAŁA NR 4121/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 21 sierpnia 2026 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej spójności projektu aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Swarzędz na lata 2021-2030 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 720, ze zm.), w związku z art. 10f. ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662, ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego wydaje pozytywną opinię dla projektu aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Swarzędz na lata 2021-2030, stanowiącą załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 4121/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 21 sierpnia 2026 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej spójności projektu aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Swarzędz na lata 2021-2030 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Zgodnie z treścią art. 10f. ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wójt opracowując projekt strategii rozwoju gminy przedkłada go zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa. Zgodnie z art. 10f ust. 3 ww. ustawy zarząd województwa wydaje opinię w terminie 30 dni od otrzymania projektu strategii rozwoju gminy. Stosowny wniosek wpłynął do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego 7 sierpnia 2026 r., powodując konieczność wydania wyżej wskazanej opinii przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Zgodnie z zapisami Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (dalej jako SRWW 2030), dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+ (dalej jako PZPWW). Zakres PZPWW określony w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) pozwala wydać opinię w przedmiotowej sprawie.

Ocenę spójności przekazanego projektu strategii z SRWW 2030 dopełnia opinia sposobu uwzględniania w nim celów strategicznych w wymiarze społecznym i gospodarczym, o których mowa w art. 11 ust. 1c pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa oraz obszarów strategicznej interwencji (art. 11 ust 1c pkt 6 i 7 wskazanej regulacji).

Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę, że wydana opinia nie jest równoznaczna z oceną kwalifikowalności i decyzją dofinansowania projektów, przedsięwzięć lub inwestycji wskazanych w przekazanym projekcie strategii. Ponadto niniejsza opinia nie stanowi opinii, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027, w zakresie możliwości finansowania strategii IIT w ramach programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027.

Załącznik do uchwały nr 4121/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 21 sierpnia 2026 r.

Opinia Zarządu Województwa Wielkopolskiego w zakresie spójności projektu aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Swarzędz na lata 2021-2030 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku oraz dotycząca sposobu uwzględniania w nim ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+

W nawiązaniu do wniosku z 7 sierpnia 2026 r., w sprawie wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględniania ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+, Zarząd Województwa Wielkopolskiego informuje, że ustalenia wynikające z **Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego** dla gminy Swarzędz są następujące:

1. w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:
 - a. Swarzędz – ośrodek gminny,
 - b. strefy wysokiej intensywności oraz ograniczania intensywności procesów osadniczych,
 - c. strefa zielonych pierścieni,
2. w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:
 - a. otulina Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka,
 - b. Obszar Natura 2000 – obszary siedliskowe – Dolina Cybiny PLH 300038,
 - c. zachowanie trwałości i ciągłości systemu przyrodniczego województwa – międzynarodowe i krajowe obszary węzłowe,
 - d. regionalne korytarze ekologiczne dolin rzek Cybiny i Główniej,
 - e. krajowe lądowe korytarze ekologiczne,
3. w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:
 - a. lasy,
 - b. obszary predysponowane do zalesień,
 - c. obszary o niskich zasobach wód powierzchniowych,
 - d. wody płynące i stojące,
 - e. ekosystemy zależne od wód (mokradła),
 - f. planowane zbiorniki małej retencji wodnej,
 - g. strefy wododziałowe,
 - h. główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP nr 143 „Subzbiornik Inowrocław – Gniezno” i nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska”),
 - i. obszary chronione według ustawy prawo wodne:

- jednolite części wód, przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych,
 - obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie,
 - j. doliny rzek – elementy naturalnego ukształtowania terenu pełniące funkcje korytarzy ekologicznych,
 - k. obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8),
 - l. pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7 i 9),
 - m. łąki,
 - n. złoża kopalin skalnych:
 - kruszywo naturalne,
 - torfy,
4. w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:
- a. główny obszar kulturotwórczy – strategiczne pasmo kulturowe – Szlak Piastowski,
 - b. dobra kultury materialnej i niematerialnej:
 - obszar cenny kulturowo – proponowana lokalizacja parku kulturowego,
 - proponowany obiekt UNESCO,
 - historyczny układ przestrzenny (układ urbanistyczny ujęty w rejestrze zabytków),
 - stanowisko archeologiczne o własnej formie krajobrazowej,
 - obiekt zabytkowy o wyjątkowych wartościach artystycznych i historycznych (obiekt sakralny),
 - c. centra kulturalne Wielkopolski – inne ośrodki o wysokim znaczeniu usług kultury,
 - d. obszary wizerunkowe rozwoju turystyki:
 - Szlak Piastowski,
 - Wielkopolski System Szlaków Rowerowych,
 - e. międzynarodowe i krajowe szlaki dziedzictwa:
 - Europejski Szlak Romański,
 - Droga Św. Jakuba,
 - f. regionalne szlaki dziedzictwa – szlak kościołów drewnianych Puszczy Zielonki,
 - g. turystyka kwalifikowana, wypoczynkowa i biznesowa - obszary o wysokim stopniu atrakcyjności środowiska przyrodniczego dla rozwoju turystyki i rekreacji,
 - h. międzynarodowe i krajowe szlaki turystyki aktywnej – rowerowe i piesze,
5. w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:
- a. strefy umiarkowanego, ekstensywnego oraz ograniczania rozwoju działalności rolniczej,
6. w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:
- a. droga krajowa nr 92 (klasa techniczna GP),

- b. droga wojewódzka nr 194 (klasa techniczna G),
 - c. orientacyjny przebieg Zewnętrznego Pierścienia Drogowego Bliskiego Zasięgu – droga o nieokreślonej kategorii w klasie technicznej GP,
 - d. działalność logistyczna – terminale intermodalne,
 - e. międzyregionalne linie kolejowe nr 3 (E20) i 353 (prędkość docelowa 160 km/h),
 - f. linie kolejowe nr 352, 394, 395, 804 i 805,
 - g. Transeuropejska Sieć Transportowa (TEN- T):
 - sieć bazowa TEN-T,
 - sieć kompleksowa TEN-T,
 - korytarz Morze Północne – Bałtyk,
 - h. lądowisko śmigłowcowe w Jasinie,
 - i. lotnisko sportowe Poznań/Kobylnica w Kobylnicy,
7. w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:
- a. istniejące linie elektroenergetyczne NN 220 kV oraz WN 110 kV,
 - b. istniejący główny punkt zasilania,
 - c. istniejące gazociągi wysokiego ciśnienia,
 - d. planowany gazociąg wysokiego ciśnienia – kopalniane,
 - e. istniejące stacje redukcyjno-pomiarowe pierwszego stopnia,
 - f. stacje pomiarowe,
 - g. ropociąg tranzytowy „Przyjaźń”,
 - h. instalacje w trakcie realizacji:
 - stacja demontażu pojazdów samochodowych,
 - instalacje do odzysku i recyklingu metali,
 - instalacje do odzysku i recyklingu odpadów budowlanych i remontowych,
 - i. sieć szerokopasmowa - sieć światłowodowa i węzły dystrybucyjne,
8. w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:
- a. obszary ograniczenia wysokości zabudowy wokół lotnisk i lotniczych urządzeń naziemnych,
 - b. lotnicze urządzenia naziemne,
 - c. strefa ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie,
 - d. obszary zagrożenia powodziowego:
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi $P=0,2\%$, czyli raz na 500 lat lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego,
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi $P=1\%$, czyli raz na 100 lat
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi $P=10\%$, czyli raz na 10 lat,
 - e. tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi (wg rejestru powiatów),
 - f. osuwiska (wg rejestru powiatów),
 - g. odcinki dróg i linii kolejowych o potencjalnie ponadnormatywnym oddziaływaniu akustycznym,

- h. istniejąca napowietrzna infrastruktura techniczna o potencjalnym oddziaływaniu pól elektromagnetycznych,
- i. istniejąca podziemna infrastruktura techniczna o potencjalnej możliwości wystąpienia poważnych awarii,
- j. zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia awarii,
- k. obszary wymagające ograniczenia negatywnego wpływu produkcji zwierzęcej na środowisko – intensywny chów lub hodowla bydła i drobiu.

Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego **Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego** na obszarze gminy Swarzędz:

1. w zakresie kształtowania zielonego pierścienia metropolii:
 - a. struktura zielonego pierścienia: otulina Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, tereny otwarte – rolnicza przestrzeń produkcyjna, tereny łąk i pastwisk, kompleksy leśne i wyspy leśne, tereny osadnicze,
2. w zakresie kształtowania spójnego systemu przyrodniczego:
 - a. międzynarodowe i krajowe obszary węzłowe,
 - b. regionalne korytarze ekologiczne dolin rzek Cybiny i Główniej,
 - c. lokalny korytarz ekologiczny doliny rzeki Michałówki,
 - d. krajowe lądowe korytarze ekologiczne,
3. w zakresie rozwoju efektywnego systemu komunikacyjnego:
 - a. sieć powiązań komunikacyjnych – typ główny i podstawowy,
 - b. orientacyjny przebieg Zewnętrznego Pierścienia Drogowego Bliskiego Zasięgu,
 - c. klasyfikacja techniczna dróg: drogi klasy GP, G i Z,
 - d. orientacyjne przebiegi planowanych dróg - drogi klasy GP i G,
 - e. miasto Swarzędz wymagające budowy obwodnicy,
 - f. klasyfikacja techniczna linii kolejowych – linie kolejowe o maksymalnej prędkości 160 km/h i linie kolejowe o maksymalnej prędkości do 100 km/h,
 - g. infrastruktura transportu lotniczego – lotniska pozostałe, lądowisko śmigłowcowe,
 - h. infrastruktura transportu rowerowego - system dróg rowerowych,
4. w zakresie zintegrowanego systemu transportu zbiorowego:
 - a. linie kolejowe nr 3 (E20), 353, 352, 394, 395, 804 i 805,
 - b. stacje i przystanki kolejowe:
 - istniejące: Kobylnica, Ligowiec, Paczkowo, Swarzędz,
 - planowane: Jasin, Nowa Wieś Poznańska, Uzarzewo,
 - c. węzły przesiadkowe: Kobylnica, Swarzędz,
 - d. strefa II obsługi kolejną o częstotliwości połączeń co 30 minut,
5. w zakresie obszarów ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych:
 - a. obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego – otulina parku krajobrazowego, obszar Natura 2000, zielony pierścień metropolii, lądowe drogi migracji zwierząt, tereny łąk, strefa występowania gruntów ornych klasy I-III o najwyższej przydatności do produkcji rolnej,
 - b. obszary i miejsca ograniczeń związane z bezpieczeństwem publicznym – obszary, na których ryzyko wystąpienia powodzi jest niskie i obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, obszary ograniczeń wysokości zabudowy wokół lotnisk oraz lotniczych urządzeń naziemnych, strefa

ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie (20km), strefy bezpieczeństwa od obiektów liniowych sieci infrastruktury technicznej, zakład o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, ujęcia wody,

6. w zakresie obszarów wyłączonych z rozwoju struktur osadniczych:
 - a. obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego – lasy, zieleni urządzone, wody powierzchniowe, ekosystemy zależne od wód, korytarze ekologiczne dolin rzecznych,
 - b. obszary i miejsca ograniczeń związane z bezpieczeństwem publicznym – obszary szczególnego zagrożenia powodzią – obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i średnie, tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi, strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody,
7. w zakresie rozwoju efektywnych struktur osadniczych:
 - a. obszary predyspozycji dla rozwoju struktur osadniczych - obszary uzupełnienia i rewitalizacji w istniejących strukturach osadniczych, obszary rozwoju w otoczeniu stacji i przystanków kolejowych, obszary rozwoju na terenach wskazanych do objęcia systemem aglomeracji kanalizacyjnych,
 - b. obszary i miejsca dla rozwoju zagospodarowania związanego z turystyką i rekreacją – miejsca ekspozycji krajobrazu, obszary związane z wartościami przyrodniczymi,
 - c. obszary ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych – obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym,
 - d. obszary wyłączone z rozwoju struktur osadniczych - obszary wyłączone niezbędne dla kształtowania systemu przyrodniczego oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Po zapoznaniu się z treścią projektu Strategii Rozwoju Gminy Swarzędz na lata 2021-2030, opiniuję projekt pozytywnie w zakresie zadań i programów określonych w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.), ujętych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 4021).

W zakresie spójności przedmiotowego projektu strategii rozwoju w wersji przekazanej 7 sierpnia 2026 r. z celami strategicznymi w wymiarze społecznym i gospodarczym oraz obszarami strategicznej interwencji wskazanymi w **Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku** (SRWW 2030), przyjętej Uchwałą nr XVI/287/20 przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego 27 stycznia 2020 r., Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę na następującą kwestię:

- Działanie wskazane w przedmiotowym projekcie strategii, w celu 1.4. Poprawa estetyki przestrzeni publicznej, pn. „Rewitalizacja śródmieścia Swarzędza, w tym w szczególności remont nawierzchni rynku, remont i rozbudowa układu komunikacyjnego, poprawa estetyki elewacji budynków, rozbudowa sieci technicznej i oświetlenia” powinno być powiązane z wieloaspektowym (społecznym, gospodarczym, przestrzennym, technicznym i środowiskowym) procesem wyprowadzania ze stanu kryzysowego – zgodnie z ideą rewitalizacji, promowaną w Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 r. (SRWW 2030). Należy rozważyć możliwość powiązania ww. zadania z m.in. działaniami społeczno-gospodarczymi wskazanymi w celu 2.3. Wspieranie rozwoju działalności gospodarczej, pn. „Wyznaczanie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej i lokalizacji inwestycji” oraz w celu 3.2. Wzmacnianie

tożsamości lokalnej i oferty kulturalnej, pn. „Rozbudowa infrastruktury i oferty kulturalnej dla mieszkańców” i „Organizacja imprez kulturalnych integrujących mieszkańców”.

- W tabeli spójności celów zawartej w przedmiotowym projekcie strategii ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (str. 66) brakuje powiązania Celu strategicznego 4 SRWW 2030 „Wzrost skuteczności wielkopolskich instytucji i sprawności zarządzania regionem” z celem operacyjnym 2.1. projektu strategii Gminy Swarzędz „Poprawa stanu i jakości środowiska przyrodniczego”. Uzasadnieniem dla wskazania tej spójności jest ujęte w ramach celu gminnego działanie: „Tworzenie programów międzygminnych i współpracy ze Stowarzyszeniem Metropolia Poznań w obszarze ochrony środowiska”. Realizacja tego zadania bezpośrednio wpisuje się w priorytety regionalne dotyczące wzmacniania mechanizmów koordynacji i rozwoju współpracy terytorialnej w ramach Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego, o których mowa w opisie Celu 4 Strategii.
- Cele operacyjne projektu strategii Gminy Swarzędz 2.1. pn. "Poprawa stanu i jakości środowiska przyrodniczego" oraz 2.2. pn. "Wzmocnienie znaczenia turystyki i rekreacji w gospodarce Gminy" zostały błędnie wskazane jako spójne z Celem strategicznym 1 SRWW 2030 „Wzrost gospodarczy Wielkopolski bazujący na wiedzy swoich mieszkańców”. Z uwagi na odmienny zakres działań przewidzianych w ramach wymienionych celów gminnych, takie powiązanie merytoryczne jest niewłaściwe. Należy dokonać stosownej korekty w tabeli spójności, usuwając to przypisanie lub wskazując cele SRWW 2030 o adekwatnym profilu merytorycznym, tak aby dokument rzetelnie odzwierciedlał relację między strategią lokalną a regionalną.

Podkreśla się, że pozytywna opinia nie oznacza kwalifikowalności i dofinansowania projektów, przedsięwzięć lub inwestycji wskazanych w przedmiotowym projekcie strategii.