



DSK-III.7030.1.42.2025

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 670), w związku z art. 376 pkt 2b i art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Gminy Zagórów

POSTANAWIAM

zaopiniować pozytywnie realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy o 3 budynki odchowalni o obsadzie 110 000 szt. w każdym oraz rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku wraz ze zwiększeniem w nim obsady do 110 000 szt. z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 206/1 i 219/1, położonych w obrębie Bukowe, gmina Zagórów, powiat słupecki.

UZASADNIENIE

Burmistrz Gminy Zagórów, pismem znak: IKOS.6220.7.2025 z dnia 11.07.2025 r. (data wpływu: 16.07.2025 r.), wystąpił do Marszałka Województwa Wielkopolskiego z wnioskiem o wyrażenie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy o 3 budynki odchowalni o obsadzie 110 000 szt. w każdym oraz rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku wraz ze zwiększeniem w nim obsady do 110 000 szt. z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 206/1 i 219/1, położonych w obrębie Bukowe, gmina Zagórów, powiat słupecki. Do pisma został załączony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz kopia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestorem ww. przedsięwzięcia jest Mizgiermatic Invest Sp. z o.o., ul. Brodowska 72, 63-000 Środa Wielkopolska, reprezentowana przez pełnomocnika – Iwonę Cieślík. Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia

10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Ponadto, przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Obowiązek posiadania pozwolenia zintegrowanego wynika z zaliczenia przedmiotowej instalacji do instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości, wymienionych w ust. 6 pkt 8 lit. a załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1169).

Wobec powyższego na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy – Prawo ochrony środowiska, organem właściwym do wydania niniejszej opinii jest Marszałek Województwa Wielkopolskiego.

Opinia swoim zakresem obejmuje wyłącznie kwestie związane z etapem eksploatacji instalacji, gdyż na gruncie przedmiotowego postępowania Marszałek Województwa Wielkopolskiego pełni rolę organu współdziałającego z uwagi na kompetencje do wydania pozwolenia zintegrowanego, a więc pozwolenia określającego warunki korzystania ze środowiska. Z tego względu tutejszy Organ dokonuje analizy przedłożonej dokumentacji pod względem ustawowych wymagań dotyczących tegoż pozwolenia.

W toku postępowania wyjaśniającego wzywano Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dokumentację uzupełniono w żądanym zakresie.

Z treści raportu wynika, iż na działce nr 219/1 prowadzona jest aktualnie budowa budynku gospodarczego przeznaczonego do chowu 9 990 szt. drobiu, z pomieszczeniami socjalnymi i magazynowymi oraz wiatą magazynową (pozwolenie na budowę Starosty Słupeckiego znak: AB.6740.293.2024 z dnia 30.09.2024 r.).

W ramach inwestycji nastąpi zmiana sposobu użytkowania ww. budynku gospodarczego (przekształcenie pomieszczeń magazynowych na technologiczne) ze zwiększeniem w nim obsady do 110 000 szt. do chowu drobiu (odchowalni) wraz z budową trzech kolejnych budynków odchowalni o obsadzie 110 000 szt. w każdym oraz niezbędnej infrastruktury. Łącznie maksymalna obsada wszystkich budynków odchowalni wyniesie 440 000 szt. (tj. 1 760 DJP). Przewiduje się 3 cykle chowu w ciągu roku. Każdy z czterech budynków odchowalni będzie miał powierzchnię 5561,6 m². Budynek na działce nr 219/1 będzie dodatkowo posiadał ogrody zimowe po obu dłuższych bokach kurnika. Chów prowadzony będzie w systemie wolierowym bezściółkowym. Głównym zadaniem fermy będzie odchowanie młodych kurek w celu produkcji jaj.

Przywożone do odchowalni jednodniowe pisklęta będą przebywały w niej do 16-17 tygodnia życia, a następnie będą wywożone do innych kurników.

Budynki wyposażone będą w wentylację mechaniczną. W każdym z kurników zaplanowano po 14 szt. wentylatorów dachowych o wydajności do 22 000 m³/h każdy oraz po 6 szt. wentylatorów szczytowych o wydajności do 41 400 m³/h każdy.

Potrzeby żywieniowe zapewnią będzie 16 silosów paszowych o ładowności ok. 21,7 Mg (31 m³) każdy, zlokalizowanych po 4 szt. przy każdym kurniku, stanowiących integralną część instalacji.

Ogrzewanie budynków realizowane będzie przy użyciu nagrzewnic zasilanych gazem płynnym, z zamkniętą komorą spalania, o mocy 100 kW każda, umieszczonych po 4 szt. w każdym kurniku, wyposażonych we własne emitery (poziome, o wysokości min. 1,8 m i średnicy wylotu ok. 0,1 m). Dodatkowo planuje się zainstalowanie wymienników ciepła, wspomagających obieg powietrza wewnątrz kurników (po 2 szt. w każdym budynku). Na potrzeby ogrzewania pomieszczeń socjalno – biurowych wykorzystywane będą 4 kotły gazowe o mocy do 50 kW.

Na terenie fermy znajdować się będą 4 agregaty prądotwórcze o mocy ok. 100 kW każdy, zasilane olejem napędowym.

W związku z planowaną inwestycją, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zawarto dane oraz obliczenia wielkości emisji substancji wprowadzanych do powietrza przede wszystkim z systemów wentylacyjnych czterech budynków inwentarskich, którymi odprowadzane będą gazy i pyły pochodzące z procesu odchowu kurcząt, a także ze spalania gazu płynnego w nagrzewnicach.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania w powietrzu (dla parametrów emitorów i źródeł emisji wskazanych w dokumentacji) takich substancji jak: amoniak, siarkowodór, dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla oraz pył (w tym pył zawieszony PM₁₀ i pył zawieszony PM_{2,5}) wynika, iż ich emisje nie będą powodować przekroczeń poziomów dopuszczalnych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 845) oraz wartości odniesienia określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87). W konkluzjach dotyczących najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do intensywnego chowu drobiu, dla młodych kur nie zostały określone obowiązujące poziomy emisji BAT-AEL.

Wobec powyższego należy stwierdzić, iż instalacja będzie spełniać wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach prawa.

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przedstawiono rozwiązania ograniczające oddziaływanie na stan jakości powietrza. Planowane budynki inwentarskie utrzymywane będą w czystości oraz zapewniona zostanie odpowiednia temperatura i wilgotność w ich wnętrzu. Użytkowane będą sprzęty i urządzenia sprawne technicznie.

Obornik nie będzie magazynowany na terenie instalacji. Do ogrzewania budynków inwentarskich wykorzystane zostanie paliwo niskoemisyjne. Stosowanie mieszanek paszowych o niskiej zawartości białka wzbogaconego aminokwasami oraz o niskiej zawartości fosforu, umożliwiających jak najwyższy współczynnik strawności pozwoli na maksymalne wykorzystanie białka i zmniejszenie emisji amoniaku.

Z uwagi na brak unormowań prawnych (dopuszczalnych norm) w zakresie wielkości emisji substancji złośliwych do środowiska, tutejszy Organ, nie ma możliwości ograniczenia wielkości emisji złośliwych, na etapie projektowania instalacji, jak również egzekwowania prawa w zwalczaniu ewentualnych przekroczeń poziomów substancji zapachowych w powietrzu.

W związku z tym, w przypadku, w którym obiekty wrażliwe (w trakcie funkcjonowania instalacji objętej niniejszym postanowieniem) odczują dokuczliwość zapachu, Prowadzący instalację zobligowany jest do opracowania, wdrożenia i regularnego poddawania przeglądowi planu zarządzania zapachami, jako części systemu zarządzania środowiskowego (BAT 12).

Zgodnie z BAT 13 w celu zapewnienia realizacji zapobiegania emisjom zapachów i ich skutkom, a także ich ograniczania, Prowadzący instalację zapewni odpowiednią odległość między zespołem kurników a obiektem wrażliwym. Ponadto, zwierzęta i powierzchnie utrzymywane będą w stanie czystym i suchym, prowadzony będzie chów bezściółkowy w wolierach.

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko określono rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych w związku z funkcjonowaniem fermy, ich miejsce magazynowania oraz sposób dalszego zagospodarowania. Ponadto, wskazano sposoby zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczania ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko. Z przedstawionych informacji wynika, że sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z wymogami ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

Odpady należy magazynować selektywnie, zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska, zwłaszcza gruntowo-wodnego oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia i zagrożenia, które mogą powodować te odpady oraz zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1742). Wytwarzane odpady należy przekazywać podmiotom, posiadającym uregulowany stan formalno-prawny w zakresie gospodarowania odpadami, uwzględniając hierarchię postępowania z odpadami. Inwestor jest zobowiązany do prowadzenia jakościowej i ilościowej ewidencji odpadów, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie.

W trakcie eksploatacji instalacji powstawać będą również produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego. Pomiót nie będzie magazynowany na terenie Fermy, będzie przekazywany podmiotowi zewnętrznemu na zasadach określonych w rozporządzeniu Parlamentu

Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 r. określającym przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, i uchylającym rozporządzenie (WE) nr 1774/2002 (rozporządzenie o produktach ubocznych pochodzenia zwierzęcego) (Dz. U. UE L Nr 300, str. 1 ze zm.). W związku z eksploatacją fermy powstawać będą również martwe zwierzęta (upadki), które magazynowane będą w budce na padłe sztuki wyposażonej w urządzenie chłodnicze, ich dalsze zagospodarowanie będzie prowadzone na zasadach rozporządzenia (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 r.

Instalacja zaopatrywana będzie w wodę z gminnej sieci wodociągowej na podstawie umowy. Docelowo inwestor planuje wykonać własne ujęcie wód podziemnych (decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. ujęcia będzie przedmiotem odrębnego postępowania).

Woda na terenie fermy wykorzystywana będzie na potrzeby pojenia drobiu, płukania instalacji pojenia oraz zasilania wymienników ciepła. Łączne zapotrzebowanie na wodę szacuje się na ok. 20 605 m³/rok.

Po zakończeniu cyklu produkcyjnego kurniki będą czyszczone na sucho przy użyciu specjalistycznego sprzętu m.in. odkurzaczy technicznych. Następnie prowadzona będzie dezynfekcja przez zamgławianie aparatami wysokociśnieniowymi. Dezynfekcji poddana zostanie również linia pojenia.

Woda z wymienników ciepła stanowić będzie ścieki przemysłowe, które odprowadzane będą do zbiorników bezodpływowych, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Inwestor przedstawił rozwiązania zapewniające ochronę środowiska gruntowo-wodnego, m.in.: gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, brak magazynowania pomiotu na terenie fermy, bezpośredni załadunek pomiotu z przenośników na przyczepy (brak kontaktu pomiotu z gruntem), zastosowanie szczelnej nawierzchni w miejscach załadunku pomiotu na przyczepy, magazynowanie odpadów w odpowiednio przygotowanych pomieszczeniach, magazynowanie oleju napędowego w zbiornikach agregatów posadowionych na utwardzonym terenie, magazynowanie gazu płynnego w specjalistycznych zbiornikach podziemnych.

Praca wentylatorów w budynkach inwentarskich będzie głównym źródłem hałasu w trakcie normalnej eksploatacji instalacji do chowu drobiu. Pozostałe źródła hałasu stanowić będą: agregat prądotwórczy, załadunek silosów, wymienniki ciepła oraz pojazdy ciężarowe związane z obsługą fermy (wywóz sztuk padłych, napełnianie silosów, przywóz i wywóz ptaków, wywóz ścieków przemysłowych, wywóz pomiotu).

Z przedstawionej w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia analizy wynika, iż działalność instalacji nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy terenów wymagających ochrony akustycznej - tereny zabudowy zagrodowej (receptor P1) i tereny mieszkaniowo-usługowe (receptor P2). Zgodnie z uchwałą Nr XXIV/160/2026 Rady Miejskiej Zagórowa z dnia 19 marca 2026 r. w sprawie Planu ogólnego gminy Zagórow (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2026 r., poz. 2517), działki 202/2 i 202/3 (reprezentowane w analizie

akustycznej przez receptor P2) zaliczone zostały do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Z uzasadnienia Planu ogólnego wynika, że głównymi przyczynami wyznaczenia ww. strefy planistycznej były: istniejąca zabudowa jednorodzinna oraz przeznaczenie w mpzp na funkcję mieszkaniową jednorodzinną lub mieszaną (MN, MN/U, MN, U). Inwestor przyjął klasyfikację akustyczną ww. działek jako terenów mieszkaniowo-usługowych ze względu na prowadzenie na nich działalności usługowej w zakresie mechaniki samochodowej. Jednakże, jak wynika z przedłożonej dokumentacji, nawet w przypadku zmiany klasyfikacji akustycznej z terenów mieszkaniowo-usługowych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszczalne poziomy hałasu nadal będą dotrzymane (uzyskane wyniki analizy akustycznej na receptorze P2 wyniosły poniżej 50 dB w porze dnia i poniżej 40 dB w porze nocy, zarówno w wariancie inwestorskim, jak i alternatywnym). W związku z powyższym nie określa się metod ochrony przed hałasem. W celu ograniczenia rozprzestrzeniania się hałasu z terenu inwestycji należy dbać o dobry stan techniczny urządzeń, wykorzystywać urządzenia o niskim poziomie hałasu oraz stosować odpowiednie środki operacyjne w celu zapobiegania emisji hałasu.

Planowane przedsięwzięcie stanowi instalację objętą obowiązkiem uzyskania pozwolenia zintegrowanego. W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przedstawiono porównanie proponowanej techniki chowu z zapisami decyzji wykonawczej Komisji (UE) 2017/302 z dnia 15 lutego 2017 r. ustanawiającej konkluzje dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do intensywnego chowu drobiu lub świń zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE (Dz.U. UE L z 2017 r. t.43, str.231). W przedstawionej dokumentacji wskazano najlepsze dostępne techniki BAT 1, BAT 2, BAT 3, BAT 4, BAT 5, BAT 6, BAT 7, BAT 8, BAT 10, BAT 11, BAT 13, BAT 20, BAT 23, BAT 24, BAT 25, BAT 27, BAT 29 oraz BAT 31, które będą stosowane w związku z eksploatacją instalacji.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 r., poz. 138), nie będzie zaliczane do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Jak wynika z art. 77 ust. 7 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w rozpatrywanej sprawie nie stosuje się przepisów art. 106 § 3 i § 5-6 Kodeksu postępowania administracyjnego, zatem opinia odnośnie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wydawana w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie. Jednocześnie wymaga podkreślenia, że opinia ta wydawana jest w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego, tak więc zgodnie z regułami wynikającymi z art. 123 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, winna ona mieć formę niezaskarżalnego postanowienia.

Mając powyższe na uwadze, Marszałek Województwa Wielkopolskiego postanawia jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje prawo wniesienia zażalenia. Postanowienie, na które nie służy zażalenie, Strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Data udostępnienia niniejszego zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu – **28.08.2025 r.**

Z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Agnieszka Lewicka

Zastępca Dyrektora Departamentu

Zarządzania Środowiskiem i Klimatu

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy Zagórz (e-doręczenia)
2. Iwona Cieślik - pełnomocnik
3. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA
4. Aa