

UCHWAŁA NR 4181/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek nr 277/1 i 278/1 położonych w obrębie Łubowo

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r., poz. 720 ze zm.), art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 13 ust. 1 i 2 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 ze zm.) oraz uchwały nr 5853/2022 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, dot. nabywania nieruchomości, zmienionej uchwałą nr 8091/2024 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 14 marca 2024 r. uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego w drodze umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako:

- obręb Łubowo, gm. Łubowo, działka nr 277/1 o pow. 0.0290 ha i działka nr 278/1 o pow. 0.0025 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00100622/2.

§ 2.

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 4181/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 27 sierpnia 2026 r.

Wymieniona w § 1 nieruchomość położona w miejscowości Łubowo, gm. Łubowo, jest własnością osoby fizycznej.

Z prośbą o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Województwa Wielkopolskiego, zwrócił się Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu pismem z 17.08.2026 r.

Właściciel działek nr 277/1 i 278/1 wyraził zgodę na sprzedaż nieruchomości za kwotę w wysokości 36.162,00 zł, ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 7.08.2026 r.

Przedmiotowa działka stanowi część pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 194.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.