UCHWAŁA NR 4403/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 22 października 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udostępnianie pomieszczeń przez Teatr im. Aleksandra Fredry w Gnieźnie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026r., poz. 720 ze zm.) oraz § 6 umowy użyczenia zawartej w dniu 1 kwietnia 2004r. pomiędzy Województwem Wielkopolskim, Miastem Gnieznem a Teatrem im. Aleksandra Fredry, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wielokrotne udostępnianie przez Teatr im. Aleksandra Fredry w Gnieźnie, na rzecz różnych najemców, na kolejne 5 lat, pomieszczeń stanowiących salę widowiskową, foyer, garderoby, salę prób zlokalizowanych w budynku Teatru położonym na nieruchomości w Gnieźnie przy ul. Mickiewicza 9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Gniezno, arkusz mapy 42, działka nr 2563/2 o pow. 1654 m^2, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą KW PO1G/00029316/2 stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 1/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu i Dyrektorowi Teatru im. Aleksandra Fredry w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 4403/2026

Zarządu Województwa Wielkopolskiego

z dnia 22 października 2026 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie przy ul. Mickiewicza 9, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 1/2 i została przekazana umową użyczenia zawartą w dniu 1 kwietnia 2004r. na rzecz Teatru im. Aleksandra Fredry w Gnieźnie.

Dyrektor Teatru im. Aleksandra Fredry w Gnieźnie zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na wielokrotne udostępnianie przez Teatr, podmiotom zewnętrznym najczęściej niekomercyjnym działającym w obszarze kultury i edukacji kulturalnej, a także w dziedzinie amatorskiego ruchu teatralnego, organizacjom pozarządowym, placówkom oświatowym oraz sporadycznie podmiotom komercyjnym, pomieszczeń stanowiących salę widowiskową, foyer, garderoby, salę prób zlokalizowanych w budynku Teatru na kolejne 5 lat.

Jednocześnie zgodnie z zapisem § 6 umowy użyczenia, każdorazowe udostępnienie przedmiotu użyczenia, także w części, osobie trzeciej wymaga zgody Użyczających wyrażonej na piśmie.

Wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń jest korzystne dla Teatru, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowić będą dodatkowe źródło dochodu. Teatr przewiduję z tego tytułu uzyskać dochód w wysokości około 3.000,00 zł netto za jedno udostępnienie. Kwota ta będzie waloryzowana w oparciu o coroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Ponadto Departament Kultury przychyla się do prośby Teatru im. Aleksandra Fredry w Gnieźnie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.