UCHWAŁA NR 4404/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 22 października 2026 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji w Nowym Tomyślu w rejonie ul. Kolejowej i w obrębie Paproć.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026r., poz. 720 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę dla Aesculap Chifa Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Tomyślu na dysponowanie nieruchomościami położonymi w Nowym Tomyślu w rejonie ul. Kolejowej, oznaczonymi w ewidencji gruntów jako obręb Nowy Tomyśl: arkusz mapy 9, działka nr 1350/4 o pow. 0,0042 ha i działka nr 1528/1 o pow. 0,0048 ha, zapisane w księdze wieczystej KW PO1N/00027354/3, arkusz mapy 9, działka nr 1358/2 o pow. 0,3585 ha i działka nr 1358/3 o pow. 0,3096 ha, zapisane w księdze wieczystej KW PO1N/00020598/6, arkusz mapy 10, działka nr 1449 o pow. 0,9867 ha, zapisana w księdze wieczystej KW PO1N/00048654/9, arkusz mapy 16, działka nr 1665 o pow. 0,1278 ha, zapisana w księdze wieczystej KW PO1N/00038846/9 oraz nieruchomością położoną w Paproci, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Paproć, arkusz mapy 3, działka nr 459/2 o pow. 0,6014 ha, zapisana w księdze wieczystej KW PO1N/00019907/6, w których jako właściciel ujawnione jest Województwo Wielkopolskie na cele budowlane i realizację inwestycji polegającej na lokalizacji linii kablowych SN wraz ze światłowodami i infrastrukturą towarzyszącą.

2. Inwestycja zostanie wykonana na koszt Inwestora.

3. Projektowana budowa linii kablowych SN wraz ze światłowodami i infrastrukturą towarzyszącą stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 4404/2026

Zarządu Województwa Wielkopolskiego

z dnia 22 października 2026 r.

Nieruchomości położone w Nowym Tomyślu w rejonie ul. Kolejowej oraz w obrębie Paproć, opisane w § 1 , zapisane są w księgach wieczystych nr: KW PO1N/00027354/3, KW PO1N/00020598/6, KW PO1N/00048654/9, KW PO1N/00038846/9, PO1N/00019907/6, w których jako właściciel ujawnione jest Województwo Wielkopolskie. Nieruchomości te leżą w pasie drogowym drogi powiatowej, stanowiącej dotychczasowy odcinek drogi wojewódzkiej 305. W dniu 30 września 2026r. Rada Powiatu Nowotomyskiego podjęła uchwałę nr XXVII/180/2026 w sprawie pozbawienia drogi powiatowej stanowiącej dotychczas odcinek drogi wojewódzkiej nr 305 od km 9+100 do km 10+600 położonej w obrębie Nowy Tomyśl i Paproć. Tym samym, nieruchomości te będą stanowić drogę gminną po wejściu w życie ww. uchwały tj. po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przedstawiciel firmy Intech z siedzibą w Poznaniu, działający w imieniu Inwestora- Aesculap Chifa sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Tomyślu zwrócił się z wnioskiem o dysponowanie na cele budowlane nieruchomościami, stanowiącymi działki nr: 1350/4, 1528/1, 1358/2, 1358/3, 1449, 1665 w obrębie Nowy Tomyśl oraz działkę nr 459/2 w obrębie Paproć, w związku z realizacją inwestycji, polegającej na budowie linii kablowych SN wraz ze światłowodami i infrastrukturą towarzyszącą. Projekt inwestycji przewiduje poprowadzenie przez działki nr: 1350/4, 1528/1, 1358/2, 1358/3, 1449, 1665 w obrębie Nowy Tomyśl i działkę nr 459/2 w obrębie Paproć linii elektroenergetycznej kablowej SN oraz linii kablowej światłowodowej.

Inwestor uzyskał zgodę na lokalizację ww. inwestycji na terenie działek nr: 1350/4, 1528/1, 1358/2, 1358/3, 1449, 1665 w obrębie Nowy Tomyśl oraz na działce nr 459/2 w obrębie Paproć wydaną przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego w formie decyzji nr DR.7130.1.59.2026 z dnia 29 września 2026r. Inwestor zobowiązany jest do realizacji inwestycji zgodnie z warunkami zawartymi w ww. decyzji. Po wejściu w życiu Uchwały nr XXVII/180/2026 z dnia 30 września 2026r. Rady Powiatu Nowotomyskiego w sprawie pozbawienia drogi powiatowej stanowiącej dotychczas odcinek drogi wojewódzkiej nr 305 od km 9+100 do km 10+600 położonej w obrębie Nowy Tomyśl i Paproć, Inwestor winien uzgodnić ww. inwestycję z nowym zarządcą drogi.

Szczegółową lokalizację projektowanej budowy linii kablowych SN wraz ze światłowodami i infrastrukturą towarzyszącą przedstawia plan sytuacyjny w załączniku do uchwały.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Załącznik nr 1 do uchwały nr /2026 z dnia 2026r.

