UCHWAŁA NR 4445/2026
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka" im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka" im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie przez okres 5 lat następujących pomieszczeń:

1) sali audytorium o powierzchni 317,54 m^2,

2) sali konferencyjnej o powierzchni 77,50 m^2,

znajdujących się na I piętrze w budynku nr 30 posadowionym na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, działka nr 2398/14 o pow. 22,8349 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

2. Pomieszczenia wskazane w ust. 1 będą wynajmowane na rzecz różnych podmiotów, z przeznaczeniem na prowadzenie szkoleń, konferencji oraz innych spotkań.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka" im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr 4445/2026

Zarządu Województwa Wielkopolskiego

z dnia 29 października 2026 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, szczegółowo opisana w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka" im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

Dyrektor powyższego Szpitala skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na kontynuację wynajmowania przez okres 5 lat sali audytorium o powierzchni 317,54 m^2 oraz sali konferencyjnej o pow. 77,50 m^2, położonych na pierwszym piętrze w budynku nr 30 posadowionym w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15. Przedmiotowe sale będą wynajmowane na rzecz różnych podmiotów, z przeznaczeniem na prowadzenie szkoleń, konferencji oraz innych spotkań. Powyższa działalność nie będzie kolidowała z działalnością statutową Szpitala „Dziekanka".

Czynsz z tytułu najmu sali widowiskowej wyniesie 300 zł brutto za jedną godzinę zegarową natomiast czynsz z tyt. najmu sali konferencyjnej wyniesie 150 zł brutto za jedną godzinę zegarową. Dodatkowo będzie pobierana opłata zryczałtowana za zużycie mediów oraz sprzątanie pomieszczeń. Środki uzyskane z wynajmowania sal będą przeznaczane na utrzymanie i konserwację pomieszczeń.

Zgodnie z treścią § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka" im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie pozytywnie zaopiniował wynajmowanie przedmiotowych pomieszczeń.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.