Podpisany przez:
Tatiana Marta Sokołowska
dnia 26 października 2026 r.

UCHWAŁA NR XXIX/711/26
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 26 października 2026 r.

w sprawie: uchwalenia Planu Obszaru Przyspieszonego Rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek.

Na podstawie art. 160k ust. 1 ustawy z dnia 20 lutego 2025 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2026 r., poz. 68, ze zm.) oraz art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2025 r. o zmianie ustawy o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2025 r., poz. 1535), w związku z uchwałą Nr XXIII/568/26 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 marca 2026 r w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu obszarów przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego, Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się Plan Obszaru Przyspieszonego Rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek, zwany dalej „planem”.

2. Granica obszaru objętego planem została określona na rysunku planu opracowanym w skali 1:1 000, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Dane przestrzenne utworzone dla planu stanowią załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wyznacza się obszar przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego, oznaczony na rysunku planu symbolem PEF.

§ 3.

Dla obszaru PEF określa się następujące środki łagodzące, jakie należy stosować przy lokalizacji instalacji odnawialnego źródła energii promieniowania słonecznego oraz urządzeń, instalacji i sieci niezbędnych do ich przyłączenia do sieci:

1) Realizacja prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia;

2) Realizacja prac budowlano-montażowych oraz ruchu pojazdów wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00;

3) Zakaz stosowania stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej, tj. w godzinach 22.00-6.00, w celu ograniczenia tzw. „zanieczyszczenia światłem”;

4) W zakresie prowadzenia prac ziemnych:

a) wykonywanie wykopów metodą liniową,

b) używanie gruntu z terenu inwestycji, do zasypywania wykopów i odtwarzanie wierzchniej warstwy z warstwy próchnicznej,

c) odprowadzanie wody, w przypadku konieczności odwadniania wykopów, w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego, zgodnie z przepisami odrębnymi,

d) zabezpieczanie wykopów przed dostępem drobnych zwierząt lub wyprofilowanie bezpiecznych, pochyłych wejść,

e) kontrolowanie wykopów każdorazowo przed rozpoczęciem prac ziemnych, w celu niezwłocznego przeniesienia uwięzionych zwierząt w bezpieczne miejsca,

f) przeprowadzanie kontroli wykopów po zakończeniu prac ziemnych, przed ich zasypaniem, w celu upewnienia się, czy nie ma w nich uwięzionych zwierząt;

5) Montowanie paneli słonecznych na wysokości minimum 0,8 m mierząc od powierzchni terenu do dolnej krawędzi paneli;

6) W zakresie realizacji ogrodzeń:

a) zakaz stosowania podmurówki,

b) montowanie ogrodzeń z zachowaniem minimum 20 cm przerwy mierząc od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia,

c) zakaz stosowania ogrodzeń z ostro zakończonymi krawędziami,

d) zakaz stosowania prefabrykowanych, przęsłowych ogrodzeń betonowych lub żelbetonowych;

7) Stosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej;

8) W zakresie czyszczenia paneli:

a) czyszczenie paneli na sucho, a w przypadku konieczności użycia wody stosowanie wody demineralizowanej lub wody bez dodatku detergentów,

b) w przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszczenie stosowania środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska;

9) Zakaz stosowania środków ochrony roślin oraz nawozów sztucznych;

10) Zabezpieczenie zaplecza budowy, a w szczególności miejsc postojowych, tankowania i naprawy pojazdów, przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu;

11) W zakresie sytuowania transformatorów:

a) umieszczanie transformatorów w obiektach wyposażonych w szczelne posadzki,

b) wyposażenie transformatorów olejowych, w przypadku ich zastosowania, w szczelną misę zdolną pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości powstałe w wyniku ewentualnej akcji gaśniczej,

c) sytuowanie transformatorów w obiektach (np. stacji kontenerowej), minimalizujących poziom natężenia hałasu;

12) Sytuowanie magazynów energii w szczelnych obudowach, odpornych na działanie substancji niebezpiecznych zawartych w magazynach energii, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem;

13) W zakresie realizacji Głównego Punktu Odbioru (GPO):

a) stosowanie rozwiązań zabezpieczających środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami eksploatacyjnymi, zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) wyposażenie w system monitorujący szczelność i działanie układu odolejenia wraz z sygnalizacją alarmową dla służb eksploatacyjnych;

14) Lokalizowanie urządzeń i obiektów technicznych instalacji fotowoltaicznej, w sposób zapewniający dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami odrębnymi;

15) W zakresie realizacji i utrzymania zieleni:

a) dopuszcza się realizację zieleni izolacyjno-osłonowej o wysokości co najmniej równej górnej krawędzi zamontowanych modułów (paneli), wzdłuż odcinków ogrodzenia farmy, w miejscach, w których farma jest najsilniej eksponowana i najsilniej oddziałuje wizualnie, w szczególności na mieszkańców miejscowości Chmielinko,

b) urządzenie pasa zieleni izolacyjno-osłonowej o szerokości co najmniej 3 m,

c) stosowanie rodzimych gatunków roślin dostosowanych do lokalnych warunków siedliskowych, z wyłączeniem gatunków obcych,

d) prowadzenie koszenia i pielęgnacji roślinności poza okresem lęgowym ptaków (przeciętnie od 1 marca do 31 sierpnia),

e) koszenie roślinności z zastosowaniem metody od wnętrza terenu w kierunku zewnętrznych granic;

16) Gromadzenie odpadów w wydzielonych i odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w sposób zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie oraz przepisami odrębnymi;

17) Odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Sejmiku
Województwa
Wielkopolskiego

Tatiana Sokołowska

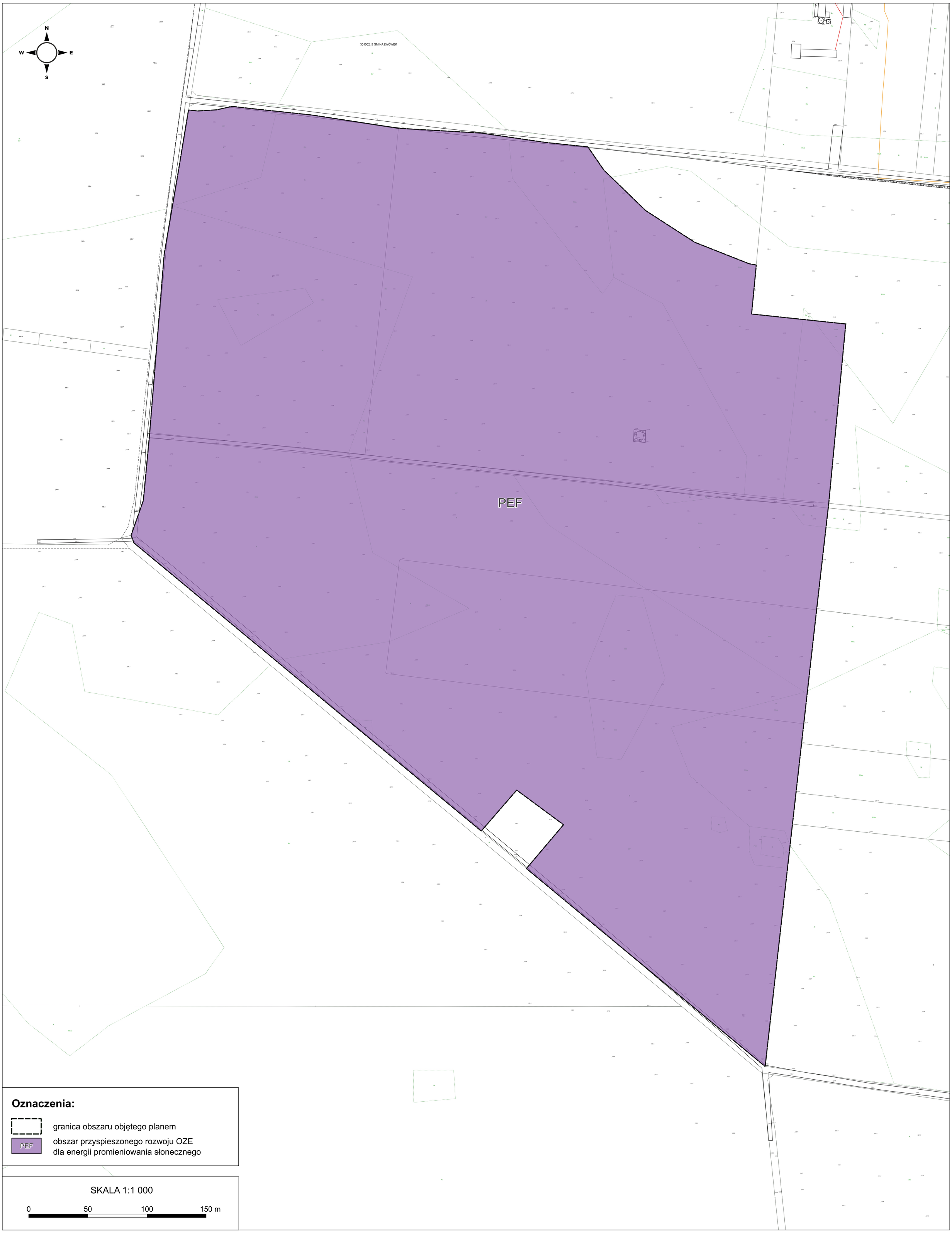
OPRO

OBSZARY PRZYSPIESZONEGO ROZWOJU OZE

WIELKOPOLSKA

Plan Obszaru Przyspieszonego Rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIX/711/26
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 26 października 2026 r.



Oznaczenia:

granica obszaru objętego planem

PEF — obszar przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego

SKALA 1:1 000

0 50 100 150 m

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXIX/711/26
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 26 października 2026 r.
Zalacznik2.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/711/26

Sejmiku Województwa Wielkopolskiego

z dnia 26 października 2026 r.

Dnia 27 listopada 2025 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 października 2025 r. o zmianie ustawy o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2025 r., poz. 1535), zwana dalej „ustawą nowelizującą". Przedmiotowa ustawa zawiera przepisy wdrażające nowe unijne regulacje wynikające z dyrektywy RED III, które mają na celu uproszczenie i przyspieszenie procedur administracyjnych i przyłączeniowych dla instalacji odnawialnych źródeł energii (OZE). Ustawą tą dokonano m. in. zmiany ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r., poz. 720, ze zm.), a także ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2026 r., poz. 68, ze zm.), zwanej dalej „ustawą o OZE". W tym kontekście szczególne znaczenie ma nowo dodany Rozdział 7b w ustawie o OZE „Instrumenty wspierające procesy inwestycyjne instalacji odnawialnego źródła energii". W jego treści zawarto przepisy nakładające na samorządy województw nowe zadania, związane ze sporządzaniem i uchwalaniem planów obszarów przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii.

Zgodnie z nowo dodanym art. 160g ust. 1 ustawy o OZE, plan obszarów przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii, zwany dalej „planem przyspieszonego rozwoju OZE", sporządza się w granicach administracyjnych województwa oddzielnie dla danego rodzaju instalacji odnawialnego źródła energii. Na mocy art. 160k ust. 1 tejże ustawy, a także art. 18 pkt 3a ustawy o samorządzie województwa, kompetencję do uchwalenia planu przyspieszonego rozwoju OZE przyznano sejmikowi województwa.

Stosownie do art. 19 ustawy nowelizującej, sejmik województwa ma obowiązek podjąć uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu obszarów przyspieszonego rozwoju OZE w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy. Natomiast w ciągu 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy nowelizującej sejmik województwa ma obowiązek uchwalić po raz pierwszy plan lub plany przyspieszonego rozwoju OZE.

W związku z powyższym, 30 marca 2026 r. Sejmik Województwa Wielkopolskiego podjął uchwałę Nr XXIII/568/26 o przystąpieniu do sporządzenia Planu obszarów przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego.

Wypełniając dyspozycję art. 160i ust. 2 pkt 1) ustawy o OZE, Marszałek Województwa Wielkopolskiego pismem numer DOK.412.3.2026 z 7 kwietnia 2026 r. poinformował gminy województwa wielkopolskiego o podjęciu przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego wskazanej wyżej uchwały Nr XXIII/568/26, określając równocześnie sposób i miejsce składania wniosków do projektu planu.

Gmina Lwówek 16 kwietnia 2026 r. złożyła wniosek o wyznaczenie na terenie gminy obszaru przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego na terenie gminy Lwówek. Wnioskowany teren położony jest na południe od miejscowości Lwówek i na zachód od

miejscowości Chmielinko. Przedmiotowy teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej Chmielinko II przyjętego Uchwałą nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 września 2015 r., o przeznaczeniu ES – teren lokalizacji instalacji fotowoltaicznych.

Wnioskowany teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i położony jest poza granicami map wrażliwości przyrody (https://www.gov.pl/web/rdos-poznan/mapy-wrazliwosci-przyrody) oraz w granicach map potencjałów (https://www.gov.pl/web/klimat/mapowanie-potencjalu-odnawialnych-zrodel-energii), spełniając wymogi art. 160f i art. 160g ust. 3 pkt. 2) lit. b) ustawy o OZE. Powierzchnia obszaru obejmuje ok. 31 ha.

W związku z powyższym, wniosek złożony przez Gminę Lwówek dla działek ID: 301502_5.0003.10/1, 301502_5.0003.10/2, 301502_5.0003.17/3, 301502_5.0003.27/1, 301502_5.0003.27/2 (w części) został rozpatrzony pozytywnie.

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670, ze zm.), zwanej dalej „ustawą środowiskową”, Marszałek Województwa Wielkopolskiego dnia 21 maja 2026 r. opublikował obwieszczenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu obszarów przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego. W treści obwieszczenia organ poinformował o możliwości składania uwag lub wniosków w terminie od 22 maja 2026 r. do 12 czerwca 2026 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Następnie zgodnie z art. 160i ust. 2 pkt 2) ustawy nowelizującej sporządzony został projekt Planu Obszaru Przyspieszonego Rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek.

Sporządzając Plan Obszaru Przyspieszonego Rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek wzięto w szczególności pod uwagę: Strategię rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku, Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania oraz Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego.

Plan Obszaru Przyspieszonego Rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek, składa się z: uchwały wraz z uzasadnieniem, części graficznej - rysunku planu, zatytułowanego „Plan Obszaru Przyspieszonego Rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek”, opracowanego w skali 1:1 000 - załącznik nr 1 oraz części cyfrowej, obejmującej dane przestrzenne utworzone dla planu – załącznik nr 2.

Materiały wykorzystane podczas prac nad Planem OPRO obejmowały w szczególności obowiązujące akty prawne, w tym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, a także dokumenty strategiczne, planistyczne i środowiskowe obowiązujące na poziomie europejskim, krajowym i regionalnym. Ponadto wykorzystano publikacje, opracowania i raporty dotyczące uwarunkowań przyrodniczych, środowiskowych, krajobrazowych i przestrzennych obszaru objętego opracowaniem. W ramach prac przeprowadzono analizę dostępnych materiałów źródłowych oraz ocenę istniejących

uwarunkowań, ograniczeń i potencjału przestrzennego dla rozwoju instalacji fotowoltaicznych, ze szczególnym uwzględnieniem minimalizacji ich potencjalnego negatywnego oddziaływania na środowisko, krajobraz i mieszkańców.

Na podstawie przeprowadzonych analiz określono środki łagodzące, których celem jest ograniczenie potencjalnych negatywnych oddziaływań związanych z lokalizacją i funkcjonowaniem instalacji fotowoltaicznych oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.

Ustalone środki łagodzące uwzględniają w szczególności konieczność ochrony różnorodności biologicznej, siedlisk przyrodniczych, środowiska gruntowo-wodnego, klimatu akustycznego oraz walorów krajobrazowych. Ich celem jest również ograniczenie potencjalnych oddziaływań na mieszkańców miejscowości Chmielinko. Zakres środków łagodzących wynika z charakteru planowanego przedsięwzięcia oraz potencjalnych oddziaływań związanych z prowadzeniem prac budowlanych i ziemnych, funkcjonowaniem infrastruktury technicznej, ruchem pojazdów, oświetleniem, gospodarką wodno-ściekową a także przekształcaniem krajobrazu.

Przyjęte rozwiązania służą przede wszystkim minimalizacji oddziaływania na ptaki i inne zwierzęta, ochronie środowiska gruntowo-wodnego oraz ograniczeniu hałasu i zanieczyszczenia światłem. Środki łagodzące obejmują m.in.: ograniczenie terminu i czasu prowadzenia prac budowlanych, zabezpieczenie wykopów, zapewnienie drożności ogrodzeń dla małych zwierząt, w szczególności poprzez zastosowanie prześwitów umożliwiających ich migrację, zakaz stosowania nawozów sztucznych i środków ochrony roślin oraz zapewnienie zabezpieczeń technicznych transformatorów, magazynów energii oraz głównych punktów odbioru (GPO) przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, w tym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych i olejów.

Istotną rolą środków łagodzących jest także ograniczenie oddziaływania instalacji fotowoltaicznych na krajobraz. W tym zakresie ustalono zastosowanie modułów fotowoltaicznych o właściwościach antyrefleksyjnych oraz realizację zieleni izolacyjno-osłonowej, w szczególności w miejscach najbardziej eksponowanych w kierunku miejscowości Chmielinko. Ustalenie konieczności stosowania do nasadzeń zieleni izolacyjno-osłonowej wyłącznie rodzimych gatunków roślin, dostosowanych do lokalnych warunków siedliskowych, pozwoli na połączenie funkcji osłonowej zieleni z kształtowaniem lokalnej różnorodności biologicznej.

Wskazane w planie środki łagodzące mają charakter prewencyjny i służą ograniczaniu skali potencjalnych oddziaływań oraz obniżaniu ryzyka występowania konfliktów środowiskowych, krajobrazowych i społecznych. Jednocześnie umożliwiają wykorzystanie potencjału terenu dla rozwoju odnawialnych źródeł energii przy zachowaniu zasady zrównoważonego rozwoju.

Na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 2 ustawy środowiskowej, do projektu Planu Obszaru Przyspieszonego Rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek, sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko.

Projekt Planu wraz z prognozą został zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu - 17 sierpnia 2026 r. oraz przez Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu - 13 sierpnia 2026 r.

Następnie zgodnie z art. 160i ust. 2 pkt 3) ustawy o OZE, w dniach od 1 września 2026 r. do 4 września 2026 r. Marszałek Województwa Wielkopolskiego wystąpił o uzgodnienie i opinie o projekcie planu do właściwych instytucji i organów określonych w tym przepisie.

Uwzględniając wymagania określone w art. 39 ust. 1 pkt 2) – 5), art. 29, 40 i 41 ustawy środowiskowej, Marszałek Województwa Wielkopolskiego dnia 3 września 2026 r. zawiadomił o możliwości zapoznania się z projektem Planu obszaru przyspieszonego rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją sprawy i składania uwag lub wniosków w terminie od 3 września 2026 r. do 24 września 2026 r.

W związku ze zrealizowaniem pełnej procedury określonej ustawą o OZE, obejmującej m. in. przeprowadzenie konsultacji społecznych, uzgodnień i opiniowania, uznaje się za zasadne podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia Planu Obszaru Przyspieszonego Rozwoju OZE dla energii promieniowania słonecznego w gminie Lwówek.