

**UCHWAŁA NR 3755/2010**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 15 kwietnia 2010r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na wdzierżawienie pomieszczenia przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Perzyny w Kaliszu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), § 5 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XXXI/494/05 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 lutego 2005r. w sprawie określenia zasad zbycia, wdzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 53, poz. 1676 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

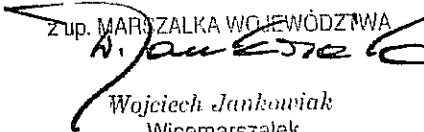
Wyraża się zgodę na wdzierżawienie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Perzyny w Kaliszu na okres 2 lat pomieszczenia o pow. 45,86 m<sup>2</sup> znajdującego się w piwnicy budynku głównego posadowionego w Kaliszu przy ul. Toruńskiej 7, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 027 Chmielnik, ark. mapy 1, działka nr 41/1 o pow. 4.6020 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00048999/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. L. Perzyny w Kaliszu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA  
  
Wojciech Jankowiak  
Wicemarszałek

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 3755/2010**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 15 kwietnia 2010r.**

Nieruchomość położona w Kaliszu przy ul. Toruńskiej 7, szczegółowo określona w § 1 chwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. L. Perzyny w Kaliszu.

Dyrektor Szpitala wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 2 lat pomieszczenia o pow. 45,86 m<sup>2</sup> znajdującego się w piwnicy budynku głównego posadowionego w Kaliszu przy ul. Toruńskiej 7. Szpital zamierza wynająć ww. pomieszczenie z przeznaczeniem na magazyn bielizny czystej i brudnej dla firmy świadczącej usługi pralnicze.

W chwili obecnej pomieszczenie jest przedmiotem umowy dzierżawy, która wygasa z dniem 30.09.2010r. W związku z powyższym Szpital zamierza przeprowadzić przetarg na wydzierżawienie pomieszczenia od października 2010r.

Wydzierżawienie przedmiotowego mienia stanowić będzie dodatkowe źródło dochodu dla Szpitala, nie ograniczy świadczeń na rzecz pacjentów i nie będzie stanowić konkurencji w stosunku do działalności statutowej Szpitala. Koszty związane z bieżącymi konserwacjami i naprawami oraz zaopatrzeniem w media poniesie dzierżawca.

Zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XXXI/494/05 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 lutego 2005r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości, do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Ochrony Zdrowia i Przeciwdziałania Uzależnieniom jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala, przychylił się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowaną dzierżawę.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

CZŁONEK ZARZĄDU

  
Arkadiusz Błochowiak