

**UCHWAŁA NR 1797/2005**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 18 marca 2005 roku**

**w sprawie:** ustalenia terminu zapłaty przez Ośrodek Integracji Europejskiej w Rokosowie opłaty z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną w Rokosowie, za 2005 rok

Na podstawie art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

**§ 1**

Ustala się termin zapłaty przez Ośrodek Integracji Europejskiej w Rokosowie opłaty z tytułu trwałego zarządu za rok 2005 nieruchomością położoną w Rokosowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Rokosowo, arkusz mapy 2, działki nr 232 o pow. 9.9700 ha oraz nr 233 o pow. 0.4500 ha, zapisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Gostyniu KW 28196 - do dnia 31 października 2005 roku.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rolnictwa, Geodezji i Kartografii oraz Dyrektorowi Departamentu Finansów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**U z a s a d n i e**  
**do Uchwały 1797/2005**  
**Zarządu Województwa Wielkopolskiego nr**  
**z dnia 18 marca 2005 roku**

Nieruchomość położona w Rokosowie stanowiąca działki 232 i 233 znajduje się w trwałym zarządzie Ośrodka Integracji Europejskiej w Rokosowie. Zgodnie z decyzją Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 14.01.2005r. nr DR.VI.7014/33/04/05 Ośrodek zobowiązany jest do uiszczania opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu w wysokości 7.470,0 zł.

Wnioskiem z dnia 14 lutego 2004r. Dyrektor Ośrodka Integracji Europejskiej w Rokosowie zwrócił się do Zarządu Województwa Wielkopolskiego z prośbą o przesunięcie terminu zapłaty rocznej opłaty za trwały zarząd ww. nieruchomością do dnia 31 października 2005r. Wniosek swój Dyrektor uzasadnia tym, iż zapłata ww. opłaty w terminie wcześniejszym niż proponowany przez Jednostkę spowodowałoby utratę płynności finansowej Ośrodka i uniemożliwiłoby prowadzenia bieżącej działalności statutowej.

Termin wnoszenia opłat z tytułu trwałego zarządu określają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z art. 82 ust. 3 ww. ustawy, ww. opłaty roczne winny być wnoszone do dnia 31 marca każdego roku. W przepisie tym ustawodawca przewidział, iż właściwy organ, na wniosek trwałego zarządcy, może ustalić inny termin zapłaty opłat, nie przekraczający danego roku kalendarzowego.

Wyznaczenie terminu zapłaty opłat z tytułu trwałego zarządu za 2005 rok na dzień 31 października 2005 roku, nie pozbawi Województwa Wielkopolskiego należnego dochodu. Mając na uwadze powyższe oraz uwzględniając sytuację finansową Ośrodka Integracji Europejskiej Zarząd uznał za zasadne wyznaczenie ostatecznego terminu zapłaty na dzień 31 października br.

W przypadku gdy ww. jednostka nie uiści opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu w terminie do dnia 31 października 2005r., zobowiązana będzie do zapłaty odsetek ustawowych, licząc do dnia 1 kwietnia 2005r. do dnia zapłaty.