

Uchwała Nr 4730/2010
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 25 listopada 2010 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości przeznaczonych pod zbiornik retencyjny Wielowieś
Klasztorna na rzece Prośnie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5. 06.1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zm.) oraz § 4 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31.01.2000 r. w sprawie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 10, poz. 112 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego nieruchomości, szczegółowo określonych w załączniku do uchwały, przeznaczonych pod budowę zbiornika retencyjnego Wielowieś Klasztorna na rzece Prośnie.

§ 2

- Do łącznego występowania w imieniu Województwa Wielkopolskiego upoważnia się
1. Pana Arkadiusza Błochowiaka – Członka Zarządu Województwa Wielkopolskiego
 2. Panią Izabelę Witkiewicz – Zastępcę Dyrektora Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rolnictwa i Rozwoju Wsi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CZŁONEK ZARZĄDU
[Signature]
Arkadiusz Błochowiak

KIEROWNIK ODDZIAŁU
[Signature]
Alina Borkowicz

ZASTĘPCA
DYREKTORA DEPARTAMENTU
[Signature]
Marek Beer

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA
[Signature]
Marek Wozniak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 4730/2010
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 25 listopada 2010 r.

Sejmik Województwa Wielkopolskiego w przyjętej „Strategii rozwoju rolnictwa i obszarów wiejskich w Województwie Wielkopolskim” umieścił budowę zbiornika „Wielowieś Klasztorna” na rzece Prośnie wśród priorytetowych inwestycji w zakresie ochrony przeciwpowodziowej i gospodarki wodnej.

Nieruchomości, określone w załączniku do uchwały, stanowią własność osób fizycznych, które według opracowanej dokumentacji technicznej znajdują się w czaszy planowanego zbiornika.

W 2010 r. Samorząd Województwa Wielkopolskiego na wykup nieruchomości pod zbiornik „Wielowieś Klasztorna” zabezpieczył środki w wysokości 3 000 000 zł. Zgodnie z uchwałą Nr 4461/2010 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 września 2010 r. zostanie dokonany wykup nieruchomości na wartość 2 795 255zł, a za pozostałą kwotę planuje się wykupić 4, 74 ha gruntów od dwóch właścicieli.

Od początku realizacji zadania wykupiono 83 zabudowane gospodarstwa rolne, w tym 26 zlokalizowanych w czaszy projektowanego zbiornika. Do wykupu w czaszy zostało 7 zabudowanych gospodarstw. Ogółem wykupiona powierzchnia gruntów wynosi 1 053,6184 ha, w tym w czaszy zbiornika 878,7256 ha, co stanowi 56,82% powierzchni do przejęcia od właścicieli prywatnych, natomiast 174,8928 ha, to grunty leżące poza rzędną 125 m n.p.m., w tym 2,2790 ha pod poszerzenie dróg powiatowych, pozostałe mogą być przeznaczone jako grunty zamienne. Do wykupu od prywatnych właścicieli w czaszy zbiornika pozostało 663,8470 ha.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

CZŁONEK ZARZĄDU

Arkadiusz Błochowiak

KIEROWNIK ODDZIAŁU

Alina Borowicz

ZASTĘPCA
DYREKTORA DEPARTAMENTU

Arkadiusz Beer

załącznik do uchwały

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do nabycia pod zbiornik Wielowieś Klasztorna na rzece Prośnie na rzecz Województwa Wielkopolskiego

L.p.	Właściciel	Informacja o nieruchomości				Wartość	Uwagi
		Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Działki przeznaczone do wykupu	Powierzchnia [ha]		
1	Kuświk Eugeniusz i Krystyna	Mączniki	KZ10/00030494/0	52, 66, 381, 72/3, 72/4	4,4500	188 750,00	
2	Śnieżek Marek i Alina	Zamość	KZ1W/00000299/0	442	0,2900	11 850,00	
				RAZEM	4,7400	200 600,00	

CZŁONEK ZARZĄDU

Arkadiusz Błochowiak

KIEROWNIK ODDZIAŁU

ZASTĘPCA
DYREKTORA DEPARTAMENTU

Alina Borowicz

Marek Kozłowski

332