



Szanowny Pan  
Marek Woźniak  
Marszałek  
Województwa Wielkopolskiego

## ZAPYTANIE

Szanowny Panie Marszałku,

na mocy art. 23 ustawy o samorządzie województwa z dnia 5 czerwca 1998 r. (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 581 ze zm.) składam **zapytanie w sprawie terenu po byłym Szpitalu Rehabilitacyjnym w Miłowodach (Kowanówko k. Obornik).**

W związku z planowaną inwestycją budowlaną na jednej z działek należących do parku Miłowody w Kowanówku (gmina Oborniki), zwracam się z zapytaniem o tryb, w jakim odbyła się sprzedaż terenu po byłym Szpitalu Rehabilitacyjnym w Miłowodach (Kowanówko).

- 1) W jakim trybie zorganizowana była sprzedaż terenu? Czy odbyła się w procedurze przetargu nieograniczonego? Jakie były warunki przetargu?
- 2) Czy przed sprzedażą terenu osobie prywatnej sondowano zainteresowanie kupnem terenu przez Gminę Oborniki lub jakikolwiek inny podmiot publiczny? Czy były prowadzone rozmowy lub negocjacje w tej sprawie? Czy podmiot właścicielski skierował taką ofertę do Gminy Oborniki lub jakiegokolwiek innego podmiotu publicznego?
- 3) Czy prawdą jest twierdzenie właściciela terenu, że warunkiem transakcji był zakup dwóch działek składających się na teren szpitala i parku Miłowody? Jaki był powód łącznej sprzedaży działek?
- 4) Czy sprzedaż terenu była nadzorowana przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu? Czy opiniował on sprzedaż?

Moje zapytanie związane jest z protestami mieszkańców gminy Oborniki, sprzeciwiających się planom obecnego właściciela ww. terenu, który na tym obszarze planuje zbudować osiedle domów. Szczególne zainteresowanie kieruję w stronę kwestii ograniczeń administracyjnych oraz konserwatorskich dotyczących ww. terenu i czy nie stoją na przeszkodzie planom inwestora dążącego do zmiany dotychczasowej zabudowy na ww. działce.

Z poważaniem  
Michał Zieliński

