



MARZAŁEK
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO
MAREK WOŹNIAK

Poznań, 13 października 2022 r.

DO-I.ZD-00858/22
DRG-II-1.ZD-00490/22

Pan
Marek Sowa
Radny Województwa Wielkopolskiego

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 26 września 2022 r. na XLV sesji Sejmiku Województwa Wielkopolskiego „w sprawie zapewnienia właściwego zarządzania pałacem w Rokosowie oraz właściwego nadzoru związanego z remontem pałacu”, niniejszym składam przedmiotowe wyjaśnienia.

Uprzejmie informuję, że pełniący rolę Ośrodka Integracji Europejskiej, należący do Samorządu Województwa Wielkopolskiego, Zamek w Rokosowie (*obiekt zwyczajowo nazywany jest zamkiem a nie pałacem. Rezydencja została wzniesiona w miejscu byłego dworu obronnego a projekt Fryderyka Augusta Stuelera podkreślał stylizowany zamkowy charakter obiektu – narożne baszty, krenelaże, sień zamkowa, fosa etc.*), aktualnie jest zarządzany przez p.o. dyrektora.

W dniu 23 września 2022 r. Uchwałą nr 5613/2022, Zarząd Województwa Wielkopolskiego powierzył obowiązki dyrektora Ośrodka Integracji Europejskiej w Rokosowie Pani Ewie Misiaczyk, Kierownikowi działu administracyjno-gospodarczego.

Pani Ewa Misiaczyk obowiązki dyrektora pełnić będzie do czasu rozstrzygnięcia nowego konkursu. Konkurs na nowego dyrektora ogłoszony został w dniu 29.09.2022 r.

Po odejściu na emeryturę długoletniego dyrektora Ośrodka Pana Waldemara Jagiełło, rolę p.o. dyrektora pełniła Pani Karolina Krawiec, Kierownik działu obsługi klienta. Po jej odejściu, rolę tę przejęła Pani Ewa Misiaczyk, Kierownik działu administracyjno-gospodarczego.

Odpowiadając na pytania dotyczące rozstrzygniętego w bieżącym roku konkursu informuję, że na wolne stanowisko kierownicze: Dyrektora jednostki budżetowej - Ośrodka Integracji Europejskiej w Rokosowie w ramach konkursu wpłynęły dwie oferty. Obie spełniały wymogi formalne. Posiedzenie Komisji Rekrutacyjnej odbyło się w dniu 27 kwietnia 2022 r. Do składu Komisji powołane zostały następujące osoby: Jacek Bogusławski, Członek Zarządu Województwa Wielkopolskiego, Beata Joanna Łozińska, Dyrektor Departamentu Gospodarki, Małgorzata Ratajczak, Dyrektor Biura Prawnego, Adam Habryło, Dyrektor Departamentu Organizacyjnego i Kadr oraz Magdalena Kowerczuk, Naczelnik Wydziału Zarządzania Zasobami Ludzkimi Departamentu Organizacyjnego i Kadr.

Jednym z dokumentów składanych przez kandydatów w ramach konkursu była koncepcja funkcjonowania jednostki budżetowej UMWW w Rokosowie w latach 2022-2030, działającej jako Ośrodek Integracji Europejskiej, mająca na celu udoskonalenie metod wykorzystania potencjału

jednostki, z uwzględnieniem celów Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku i/lub Regionalnej Strategii Innowacji RIS2030 oraz uwarunkowań projektu rewitalizacji. Koncepcja Pani Beaty Tomczak – Kawęckiej została najlepiej oceniona wśród zgłoszonych pomysłów. Pani Tomczak-Kawęcka zatrudniona została na stanowisko Dyrektora OIE w Rokosowie na podstawie uchwały nr 5078/2022 ZWW z dnia 26 maja 2022r. na okres 6 miesięcy.

Po objęciu stanowiska Dyrektora Ośrodka Pani Tomczak-Kawęcka dokonała szczegółowej analizy możliwości realizacji planów zawartych w przedstawionej przez siebie koncepcji. Uznała, że podjęte przez OIE w Rokosowie zobowiązania determinują kierunki dalszego rozwoju Ośrodka, m.in. ze względu na trwający unijny projekt rewitalizacji. Oceniała, że nie widzi możliwości wdrożenia swojej koncepcji i planów i w dniu 28 lipca 2022 r. Pani Beata Tomczak-Kawęcka, zgodnie z art. 30 § 1 Kodeksu Pracy złożyła wypowiedzenie umowy o pracę z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego 2 tygodnie. Rozwiązanie umowy nastąpiło z dniem 13 sierpnia 2022r. Zgodnie z zapisami Kodeksu Pracy pracownik nie ma obowiązku informowania pracodawcy o przyczynach wypowiedzenia umowy.

Mając na uwadze powyższe, nie istnieje potrzeba powołania komisji wyjaśniającej powody rezygnacji.

Zadania w ramach projektu „Rewitalizacja zespołu pałacowo – parkowego w Rokosowie” realizowane są zgodnie z harmonogramem. Harmonogram jest aktualizowany na bieżąco z uwzględnieniem czynników zewnętrznych i robót dodatkowych.

Wykonane zostały następujące prace:

- **Dach:**
Prace dekarskie z zakresu podstawowego. Na dachu zamontowano panele fotowoltaiczne i solarne. Wykonano instalację odgromową. Rozpoczęto proces zgłoszenia głównego przyłącza prądu.
- **II piętro:**
W pokojach hotelowych na II piętrze zakończyły się prace remontowe: naprawa spękań, gipsowanie, szlifowanie, podwójne malowanie. We wszystkich pokojach położone są wykładziny wraz z cokołami, zamontowano ościeżnice drzwiowe, gniazda elektryczne oraz część wyposażenia hotelowego. W łazienkach pokojowych wykonano biały montaż oraz montaż plafonów i kinkietów. Pokoje zostały gruntownie posprzątane.
Na podłodze w holu II pietra położono parkiet i zamontowano listwy wykończeniowe.
- **I piętro:**
Instalacje elektryczne, hydrauliczne, grzewcze oraz hydrantowe zostały zakończone. Ściany sal i apartamentu zostały wykończone tapetami, na podłogach położono parkiety. Ze względu na ustalenia konserwatorskie trwają jeszcze prace malarskie na wskazanych salach wykładowych oraz rozpoczęły się prace przy renowacji fresków. Sale wykładowe są już wyposażone w nagłośnienie oraz instalację klimatyzacji. Planowane jest rozpoczęcie prac wykończeniowych nadbudowy tarasu.
Toalety ogólnodostępne na I piętrze przygotowane są do białego montażu.
- **Parter:**
Wymiana okien i drzwi oraz prace stolarskie w ogrodzie zimowym zostały zakończone. Część pomieszczeń (niewymagające ustaleń konserwatorskich) zostały wymalowane. Trwają prace związane z położeniem parkietu.
Prace remontowe w kuchni: kuchnia została wyposażona zgodnie z pierwotnym projektem, trwa procedura zakupu mebli i urządzeń niezbędnych do rozpoczęcia procesu technologicznego.

Dokonano zgłoszenia i odbioru windy osobowej i windy towarowej.
Trwają prace związane z odnowieniem elewacji. Zakończono oczyszczanie i uzupełnianie cokołu z piaskowca wokół budynku.
Zakończono rewitalizację ścieżek parkowych.
Dokonano odbioru kotłowni.
Trwają prace remontowe w piwnicach (dostosowanie pomieszczeń do wymagań stawianych w procesie technologicznym pomieszczeniom magazynowym).
Szachty w piwnicach zostały zabudowane.
Została zainstalowana komora chłodnicza w pomieszczeniu piwnicznym.
Zakupiono agregat.

Prace pozostające do wykonania (podstawowe i dodatkowe):

- budowa platformy dla niepełnosprawnych,
- montaż uchwytów przy schodach wejściowych,
- projekt wentylacji,
- prace wykończeniowe realizowanej już nadbudowy tarasu,
- ocena możliwości remontu balkonów,
- zabezpieczenie fresków nieobjętych projektem,
- stworzenie serwerowni w piwnicy pod pomieszczeniem recepcji wraz z klimatyzatorem,
- wykonanie monitoringu obiektu.

Planowany termin zakończenia realizacji projektu: 30.06.2023 r. Środki przeznaczone na remont obiektu zabytkowego są wydatkowane efektywnie, pod nadzorem Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z zalecaniami konserwatorskimi. Informuję również, że sprawę prowadzi Departament Gospodarki a nie Departament Gospodarki Mieniem.

Z poważaniem

Z up. Marszałka Województwa Wielkopolskiego
Jacek Bogusławski
Członek Zarządu Województwa Wielkopolskiego