



KS-I-O.0003.3.2024
DE-I.ZD-00073/24

Pan
Adam Bogrycewicz
Radny Województwa Wielkopolskiego

Szanowny Panie

Odpowiadając na zapytanie z 26 lutego 2024 r. w sprawie podjętych działań dotyczących mieszkańców bloku nauczycielskiego przy ul. Kościuszkowców 2b w Starej Łubiance informuję że:

- 8 lutego 2024 r. Zarząd Województwa Wielkopolskiego zaakceptował wniosek dotyczący wprowadzenia nowego zadania do budżetu Województwa Wielkopolskiego pn. *Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie wykonania niezbędnych prac umożliwiających dostęp do drogi publicznej właścicieli działek nr 589, 1/8 i 1/7, w wysokości 50.000 zł.*
Ww. zadanie zostało wprowadzone do budżetu Uchwałą Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr LXII/1248/24 z dnia 26 lutego 2024 r. zmieniającą uchwałę Nr LIX/1207/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2023 r. w sprawie: uchwały budżetowej Województwa Wielkopolskiego na 2024 rok.
- 22 lutego 2024 r. Departament Edukacji i Nauki poinformował WSCEiT w Starej Łubiance o wpływie pisma mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kościuszkowców 2b do Urzędu Marszałkowskiego w sprawie dojścia i dojazdu do ul. Kościuszkowców krótszą drogą inną niż została zapewniona w wyniku zakończonej inwestycji.
- 23 lutego 2024 r. WSCEiT w Starej Łubiance przesłało do wglądu do Departamentu Edukacji i Nauki propozycję wzoru umowy określającej możliwości korzystania z drogi dojazdowej, biorąc pod uwagę, że jest to obszar szczególny, pas pieszo-jezdny, gdzie pierwszeństwo mają uczniowie i wychowankowie WSCEiT.
- 23 lutego 2024 r. WSCEiT w Starej Łubiance wysłało wiadomość mailową do Prezesa Wspólnoty Mieszkaniowej z prośbą o spotkanie z dyrektorem jednostki w dniu 26 lutego

2024 r. Godzinę ustalono telefonicznie. Jednostka poinformowała Departament Edukacji i Nauki o planowanym spotkaniu.

- 26 lutego 2024 r. o godz. 15:00 odbyło się spotkanie w którym uczestniczył Tomasz Kotlarz – Prezes Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kościuszkowców 2b z Anną Kubiak Dyrektorem Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance w sprawie przedstawienia przez dyrektora jednostki proponowanych warunków umożliwiających zapewnienie mieszkańcom nieruchomości sąsiadujących (w tym mieszkańcom Wspólnoty Mieszkaniowej zlokalizowanej na działce nr 589), innego, dogodnego dojścia i dojazdu do drogi publicznej.

Po spotkaniu sporządzono notatkę, którą przesłano do Departamentu Edukacji i Nauki 26 lutego 2024 r.

- 27 lutego 2024 r. WSCEiT w Starej Łubiance otrzymało pocztą tradycyjną pismo określające stanowisko Zarządu Województwa Wielkopolskiego w w/w sprawie. ZWW wskazał jako niezbędne podjęcie działań w zakresie umożliwienia dostępu do drogi publicznej właścicieli działki nr ewid.:

- ✓ 589 – poprzez doprowadzenie do należytego stanu technicznego drogi gruntowej oraz z płyt betonowych, zlokalizowanej na części działki nr 19/78 oraz zamontowanie w istniejącym ogrodzeniu szkoły furtki z elektronicznym dostępem i kamery, umożliwiającej ruch pieszy pomiędzy terenem Wspólnoty Mieszkaniowej, a ulicą Kościuszkowców, poprzez działki nr ewid. 1/13 i 19/52;
- ✓ 1/8 i 1/7 – poprzez przesunięcie istniejącego ogrodzenia oraz bramy wjazdowej w taki sposób, by zachować minimalną niezbędną szerokość wjazdu z działki nr 1/8 bezpośrednio na działki 1/13 i 19/52 zachowując jednocześnie wyodrębniony teren szkoły;
- ✓ określenie i sformalizowanie przez trwałego zarządcę przedmiotowej nieruchomości w porozumieniu z Województwem Wielkopolskim sposobu partycypacji w kosztach korzystania i utrzymania części działek 1/13, 19/52 oraz 19/78, które będą pełniły funkcję dróg dojazdowych, odpowiednio z członkami Wspólnoty Mieszkaniowej (dz. Nr 589) i właścicielami działek nr 1/8, 1/7, 1/6 i 588.

Do czasu realizacji ww. działań niezbędne jest umożliwienie mieszkańcom Wspólnoty Mieszkaniowej korzystanie z przedmiotowej nieruchomości w dotychczasowy sposób.

- 4 marca 2024 r. WSCEiT w Starej Łubiance otrzymało wiadomość mailową od Prezesa Wspólnoty Mieszkaniowej o treści:

„Dziękuję serdecznie za zorganizowanie spotkania w poniedziałek. Było mi miło uczestniczyć w rozmowie i omawiać sprawy dotyczące dojścia i dojazdu Mieszkańców Wspólnoty do ul. Kościuszkowców.

Chciałem przekazać, że już zdążyłem poinformować mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kościuszkowców o wynikach naszego spotkania. Przekazałem istotne informacje dotyczące dojścia i dojazdu, a także omówiłem propozycje i sugestie zgłoszone podczas rozmowy.

W związku z tym, że mieszkańcy wyrazili zainteresowanie zapoznaniem się z treścią umowy, proponuję przygotować wzór umowy, który można przedstawić do ich wglądu.

Jeśli mieszkańcy wyrażą zgodę na treść umowy, można przystąpić do jej podpisania”.

- 5 marca 2024 r. przekazano wzór umowy do wiadomości Prezesa Wspólnoty Mieszkaniowej.

Z poważaniem

*z up. Marszałka Województwa
Paulina Stochniałek
Członek Zarządu*

Do wiadomości:

Departament Organizacyjny i Kadr