

UCHWAŁA
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Nr XXXV/694/13

z dnia 24 czerwca 2013 r.

w sprawie: udzielenia zgody na dokonanie darowizny udziału we współwłasności nieruchomości na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie

Na podstawie art. 13 ust. 2, ust. 2a. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 3 ust. 3 pkt 1 uchwały Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 10, poz. 112 ze zm.) Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie darowizny udziału we współwłasności w wysokości 83152/164965 w nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Kościuszki 5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Leszno, arkusz mapy 17, działka nr 1/12 o pow. 0,6321 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Lesznie KW nr PO1L/00029806/9.

§ 2

Darowizna udziału we współwłasności nieruchomości, o którym mowa w § 1, zostanie dokonana na cel publiczny w postaci utrzymania pomieszczeń państwowej szkoły wyższej.

§ 3

W przypadku wykorzystania przedmiotu darowizny na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
nr XXXV/694/13
z dnia 24 czerwca 2013 r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz podmiotów na cele publiczne. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. z sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości na cel publiczny wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały.

Na nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Kościuszki 5, której Województwo Wielkopolskie jest współwłaścicielem w udziale w wysokości 83152/164965, znajduje się siedziba Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych w Lesznie. Pozostały udział w wysokości 81813/164965 należy do Miasta Leszna.

Zgodnie z art. 261a ust. 1 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz.U. z 2012 r. poz. 572 ze zm.), na wniosek organu prowadzącego, Minister Nauki i Szkolnictwa Wyższego może w drodze rozporządzenia włączyć Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych w Lesznie w struktury Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie. Sejmik Województwa Wielkopolskiego, uchwałą nr XXXI/621/13 z dnia 25 lutego 2013 r., wyraził wolę podjęcia działań zmierzających do zrealizowania powyższego. Województwo Wielkopolskie wystąpi z wnioskiem do Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego z trybie określonym w art. 261a ust. 1 pkt 2 ww. ustawy o włączenie z dniem 1 października 2013 r. NKJO do Uczelni. W celu zabezpieczenia kształcenia w siedzibie Kolegium zasadnym jest przekazanie udziału w nieruchomości na rzecz jednostki w której struktury włącza się Kolegium.

Darowizny nieruchomości dokonuje się na cel publiczny zgodny z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, tj. związany z kształceniem młodzieży i dorosłych (utrzymanie pomieszczeń państwowej szkoły wyższej).

Na podstawie art. 261 a ust. 3 powołanej wyżej ustawy, został przygotowany projekt porozumienia pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Państwową Wyższą Szkołą Zawodową w Lesznie, dotyczący spraw majątkowych.

Wartość udziału w nieruchomości będącego przedmiotem darowizny wynosi 663 700,00 zł

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.