

UCHWAŁA
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

NR XXXVII/731/13

z dnia 30 września 2013 r.

w sprawie: udzielenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Nowotomyskiego

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 10, poz. 112 z późn. zm.) Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Powiatu Nowotomyskiego darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Starym Tomysłu przy ul. Powstańców Wielkopolskich 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Stary Tomysł. arkusz mapy 2, działka nr 362/7 o pow. 0,161 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Nowym Tomysłu KW nr PO1N/00034416/8.

§ 2

Darowizny nieruchomości dokonuje się w celu integracji zasobu nieruchomości Powiatu Nowotomyskiego.

§ 3

W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
nr XXXVII/731/13
z dnia 30 września 2013 r.**

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000r. z sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały.

Przedmiotowa nieruchomość stała się własnością Województwa Wielkopolskiego – tj. Obdarowanego na podstawie darowizny dokonanej przez Powiat Nowotomyski – tj. Darczyńcę w dniu 31 maja 2005r. Umowa darowizny została sporządzona z przeznaczeniem na cele oświatowe Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych w Starym Tomysłu, tj. wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej.

W związku ze zmianą siedziby ww. jednostki i likwidacją działającego przy nim internatu, nieruchomość położona w Starym Tomysłu przy ul. Powstańców Wielkopolskich 1, staje się zbędna z dniem 1 października 2013r. dla realizacji zadań, na które była darowana.

W wyniku uzgodnień dokonanych z Powiatem Nowotomyskim ustalono, iż z uwagi na zakończenie działalności oświatowej na rzeczonych nieruchomości przez Obdarowanego, nastąpi odwrotne przeniesienia prawa własności nieruchomości na rzecz Powiatu Nowotomyskiego, również w drodze darowizny. Darowizna zostanie dokonana w celu integracji zasobu nieruchomości Powiatu, z uwagi na fakt, iż wszystkie działki(nr 355/10, 355/11, 362/10) bezpośrednio sąsiadujące z ww. nieruchomością stanowią własność Powiatu.

Wartość nieruchomości, wynikająca z ewidencji księgowej Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych w Starym Tomysłu, wynosi 1.150.809 zł.

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać Powiat Nowotomyski.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.