

**UCHWAŁA**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**NR XXXVII/733/13**  
**z dnia 30 września 2013 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od odwołania darowizny nieruchomości dokonanej na rzecz Powiatu Stargardzkiego.**

Na podstawie art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Wojska Polskiego 37, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 6 Stargard Szczeciński, arkusz mapy 2, działka nr 549/2 o pow. 0.0292 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW SZ1T/00091152/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim, dokonanej na rzecz Powiatu Stargardzkiego umową zawartą w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 18915/2008 z dnia 16 grudnia 2008 r. przed notariuszem Teresą Kurzycą.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały  
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego  
NR XXXVII/733/13  
z dnia 30 września 2013 r.**

Uchwałą nr XXVII/376/2008 z dnia 29 września 2008 r. Sejmik Województwa Wielkopolskiego wyraził zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Powiatu Stargardzkiego darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Wojska Polskiego 37. Umowa w formie aktu notarialnego została zawarta 16 grudnia 2008 r.

W myśl obowiązujących przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami przy dokonywaniu darowizny określa się cel, na jaki nieruchomość jest darowana, pod rygorem jej odwołania w przypadku niewykorzystania przedmiotu darowizny zgodnie z tym celem. Przedmiotowy grunt został darowany na cel publiczny – utrzymywanie urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę. Na nieruchomości znajdował się bowiem budynek hydroforni zaopatrujący w wodę szpital powiatowy.

W trakcie realizacji procesu modernizacji szpitala, ww. nieruchomość utraciła dotychczasowe przeznaczenie w związku z budową nowoczesnej hydroforni. Wynikało to ze złego stanu technicznego budynku i wysokich kosztów jego ewentualnej modernizacji. Po uruchomieniu nowej hydroforni, budynek znajdujący się na darowanym gruncie wykorzystywany jest na magazynowanie sprzętu medycznego szpitala. Wobec powyższego Powiat Stargardzki wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na odstąpienie od odwołania darowizny przekazanej mu nieruchomości gruntowej.

Stosownie do postanowień art. 13 ust 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od odwołania darowizny następuje za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie.

Wyrażenie zgody przez Województwo Wielkopolskie na odstąpienie od odwołania darowizny wydaje się słuszne, z uwagi na fakt, iż pomimo zmiany sposobu użytkowania budynku znajdującego się na ww. nieruchomości, jego obecne przeznaczenie mieści się w katalogu celów publicznych wymienionych w art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). Ponadto nieruchomość ta mieści się w kompleksie działek będących w nieodpłatnym użytkowaniu SP ZZOZ w Stargardzie Szczecińskim oraz posiada niewielką powierzchnię i wartość.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.