

UCHWAŁA NR XXXVIII/758/13

SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 28 października 2013 roku

w sprawie: udzielenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Sieroszewice

Na podstawie art. 13 ust. 2, ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 3 ust 3 pkt 1 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r.

w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 10, poz. 112 ze zm.), Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Gminy Sieroszewice darowizny prawa własności nieruchomości położonej w powiecie ostrowskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 0006 Ołobok, arkusz mapy 1, działka nr 86/1 o pow. 0,4651 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KZ1W/00086049/9, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowie Wielkopolskim.

§ 2

Darowizny nieruchomości dokonuje się na zadania własne Gminy Sieroszewice.

§ 3

W przypadku wykorzystania przedmiotu darowizny na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e
do Uchwały XXXVIII/758/13
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 28 października 2013r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. z sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i w chwili obecnej nie jest wykorzystywana przez Województwo dla działalności statutowej. Działka nr 86/1 powstała w wyniku podziału działki nr 86, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Sieroszewice z dnia 28 marca 2013 r. Działka nr 86 została nabyta przez Województwo Wielkopolskie decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr RR.VIII-5.77232-49-51/04 z 2 grudnia 2008 r. i stanowi fragment drogi wojewódzkiej Nr 450 Kalisz – Grabów nad Prosną – Wyszanów – Wieruszów – Opatów.

Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem do tut. Departamentu o wygaszenie prawa trwałego zarządu przysługującego WZDW w stosunku do nowopowstałej działki nr 86/1 z uwagi na to, że nie leży ona w pasie drogi wojewódzkiej, a jest placem – terenem zielonym, w skład którego wchodzi również fragment drogi dojazdowej do posesji usytuowanych dookoła placu.

Wójt Gminy Sieroszewice zwrócił się z wnioskiem o przekazanie w formie darowizny działki nr 86/1 na rzecz Gminy Sieroszewice. Na terenie działki Gmina zamierza zrealizować wiejskie centrum rekreacji z wykorzystaniem środków Unii Europejskiej. Centrum obejmujące zieleni, oświetlenia parkowe, ścieżki, ławki – zrealizowane zostałyby po opracowaniu dokumentacji projektowej w uzgodnieniu z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich. Wykonanie przedmiotowej inwestycji poprawiłoby estetykę miejscowości jak również wizerunek Gminy Sieroszewice.

Wartość nieruchomości, określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z 12 sierpnia 2013 r., wynosi 195 885,00 zł (w tym wartość gruntu 27 441,00 zł).

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.