

UCHWAŁA NR XLIV/856/14

SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 28 kwietnia 2014 roku

w sprawie: udzielenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Miasta Konina

Na podstawie art. 13 ust. 2, ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Miasta Konina darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Koninie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Czarków, arkusz mapy 6, działki: nr 472/3 o pow. 0,0367 ha i nr 472/4 o pow. 0,0498 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KN1N/00066863/1, prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Koninie.

§ 2

Darowizny nieruchomości dokonuje się na cele drogowe.

§ 3

W przypadku wykorzystania przedmiotu darowizny na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**U z a s a d n i e
do Uchwały 856/14
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 28 kwietnia 2014 r.**

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. z sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i w chwili obecnej nie jest wykorzystywana przez Województwo dla działalności statutowej. Działki nr 472/3 i nr 472/4 powstały w wyniku podziału działki nr 472/1 Decyzją Prezydenta Miasta Konina Nr 81/2013 z 13 sierpnia 2013 r., na wniosek Miasta Konina, celem wydzielenia wewnętrznej drogi dojazdowej oraz publicznego ciągu pieszo-jezdnego. Zarząd Województwa Wielkopolskiego zaopiniował pozytywnie powyższy podział, co zostało wyrażone uchwałą nr 3202/2013 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej podziału nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Przemysłowej 7.

Działka nr 472/1 została podzielona na działki:

- nr 472/3 o pow. 0,0367 ha – publiczny ciąg pieszo – jezdny,
- nr 472/4 o pow. 0,0498 ha – wewnętrzna droga dojazdowa,
- nr 472/5 o pow. 0,2425 ha – na której posadowiony jest budynek Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Koninie.

Prezydent Miasta Konina zwrócił się do Marszałka Województwa z wnioskiem o przekazanie w drodze darowizny, na rzecz Miasta Konina, nowopowstałych działek nr 472/3 i 742/4.

Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Koninie pozytywnie zaopiniował przekazanie ww. działek na rzecz Miasta Konina.

Z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność drogowa do działki 472/5 przez działkę nr 472/4.

Wartość przedmiotu darowizny określa się na kwotę 30 275,00 zł.

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.